

21 de septiembre de 2026

## Informe de mayo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

*En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de mayo de 2026. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).*

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Mayo de 2026

| Total general  |                    |                 |                   |                  |
|----------------|--------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| Período        | Valor (ene-05=100) | Variación anual | Variación mensual | Var. anual acum. |
| abril-26       | 159,7              | -14,8%          | -0,4%             | 7,4%             |
| <b>mayo-26</b> | <b>160,4</b>       | -1,3%           | 0,4%              | 6,9%             |

Fuente: CPC

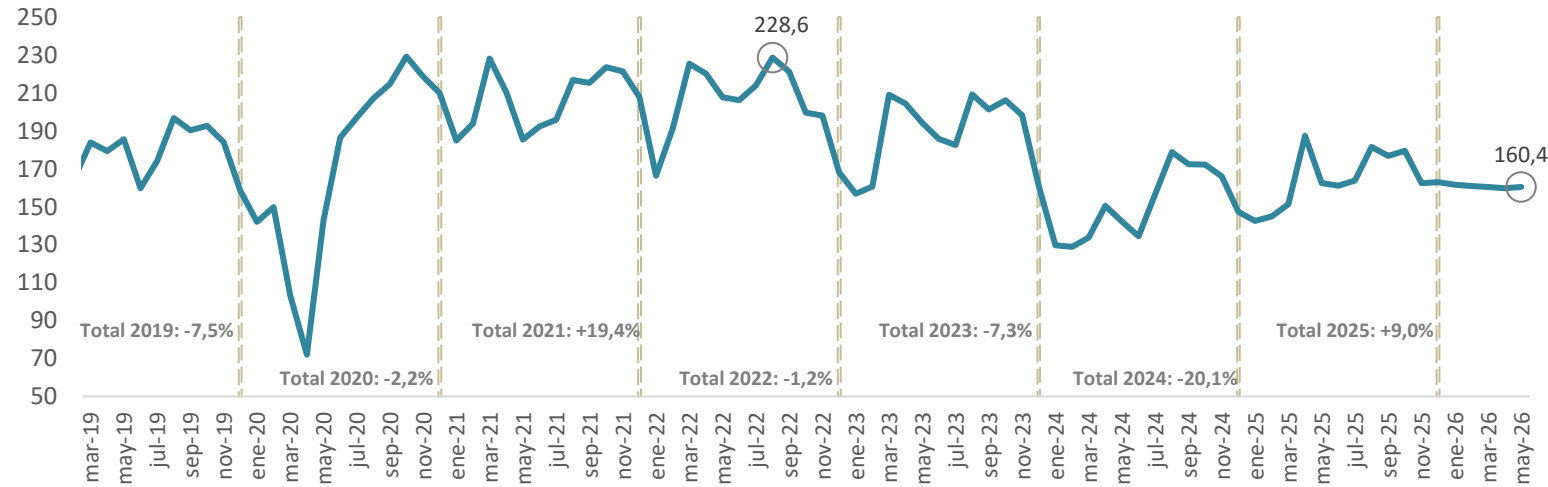
El indicador de actividad de las PyMEs constructoras cerró mayo en 160,4 puntos y quebró la racha de cuatro descensos mensuales consecutivos, con una suba del 0,4% frente a abril. Se trata, de todos modos, de un movimiento de la misma magnitud acotada que tuvieron los retrocesos previos, de modo que el amesetamiento en niveles bajos sigue siendo la mejor descripción del cuadro. En la comparación interanual el indicador se ubicó 1,3% por debajo de mayo de 2025, una brecha mucho más estrecha que la de abril. Medida en términos acumulados, la variación anual del indicador sigue siendo positiva, del 6,9%.

En el mercado de trabajo, mayo volvió a mostrar signo negativo. El empleo registrado en la construcción retrocedió 0,6% respecto de abril, con 2.188 puestos menos. La comparación interanual apenas se sostiene en terreno positivo —414 puestos más que en mayo de 2025, un alza del 0,1%—, y esa quietud del agregado vuelve a esconder dos dinámicas opuestas por tamaño de empresa. Las grandes empresas recortaron 2.092 puestos en el mes (-2,3%), aunque conservan 4.403 más que un año atrás (+5,2%). Las PyMEs y microempresas, en cambio, se mantuvieron prácticamente estables en el mes —96 puestos menos, una variación nula en términos porcentuales— y se ubican 3.989 trabajadores por debajo de mayo del año pasado (-1,5%). Dicho de otro modo, el escaso saldo positivo de los últimos doce meses se explica íntegramente por el segmento de mayor escala, mientras el entramado PyME continúa ajustando dotación.

Los insumos, que en abril habían dibujado un cuadro marcadamente heterogéneo, se movieron en mayo mayoritariamente al alza. Las pinturas encabezaron el repunte con un avance del 9,5% mensual s.e., que revirtió con holgura la caída de abril, y sostienen el mejor desempeño interanual del grupo, del 23,6%. El hierro redondo sumó 3% mensual s.e. y acumula un alza interanual del 9,6%. El cemento fue el que más rebotó, 15,7% mensual s.e., aunque conviene matizar la lectura porque partía del piso muy deprimido de abril y todavía se

ubica 1,3% por debajo de mayo de 2025. La excepción fueron los pisos y revestimientos cerámicos, que cedieron 9% mensual s.e. y quedaron 19,6% por debajo de un año atrás, el peor registro del conjunto.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2019 – mayo de 2026



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.