

Informe de agosto sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de agosto de 2024. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Agosto de 2024

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
julio-24	156,7	-14,1%	16,6%	-24,5%
agosto-24	178,8	-14,6%	14,1%	-23,1%

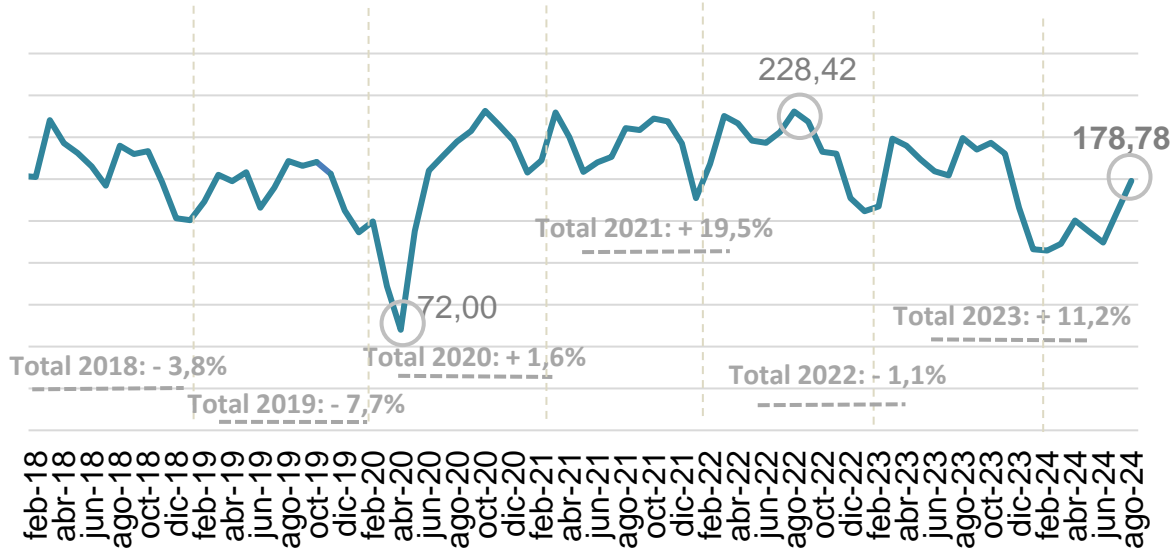
Fuente: CPC

Durante el mes de agosto, la actividad de PyMEs constructoras recuperó movimiento frente al mes anterior, pero volvió a marcar una fuerte caída en relación a igual mes del año pasado. En términos interanuales, la actividad cayó a un ritmo de 14,6% y acumuló, en ocho meses, una disminución de 23,1%.

Tanto el empleo PyME como el empleo en grandes constructoras tuvo una recuperación durante agosto. De esta manera, la ocupación en la construcción sumó 4.683 nuevos puestos registrados, equivalente a una recuperación mensual de 1,4%. Frente a agosto de 2023, el panorama es contrapuesto, dado que muestra la pérdida de casi 94 mil empleos registrados, equivalente a una caída interanual de 21,1%. El empleo PyME recuperó 3.462 empleos registrados en el último mes, mejorando en 1,3% el nivel de julio. Frente a agosto del año pasado, el segmento PyME perdió casi 42 mil empleos, una caída interanual de 13,5%. Por otra parte, el empleo en grandes constructoras se recuperó en 1,4% en el último mes, a raíz de la incorporación neta de 1.221 nuevos trabajadores. Aun así, el segmento mantiene una importante retracción frente al año pasado, dado que durante el último año perdió casi 52 mil empleos registrados, equivalentes a una caída de 38,8% interanual.

El consumo de materiales mostró, en mayor medida, una recuperación respecto del mes anterior, pero se mantiene en una clara merma en comparación con 2023. Por un lado, los despachos de hierro redondo crecieron 17% en el último mes, pero cayeron 29,1% de forma interanual y acumularon una retracción de 41,3% en ocho meses. En la misma línea, el consumo de pinturas para la construcción creció 26,3% en el mes, mientras que cayó 3,8% de forma interanual, acumulando una baja de 8,4% en ocho meses. Los despachos de cerámicos se recuperaron en 27,3% frente a julio, pero mantuvieron una caída interanual de 23,1% y una baja acumulada de 34,4% en ocho meses. Por otro lado, el consumo de cemento Portland cayó 2,4% en el mes y 26,4% de forma interanual. A la vez, acumula una caída de 28,1% en ocho meses, frente a igual período del año anterior.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyME Constructoras. Serie enero de 2018 – agosto de 2024.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.