

Informe de junio sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de junio de 2024. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Junio de 2024

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
mayo-24	142,2	-26,7%	-5,3%	-25,9%
junio-24	134,4	-27,6%	-5,5%	-26,2%

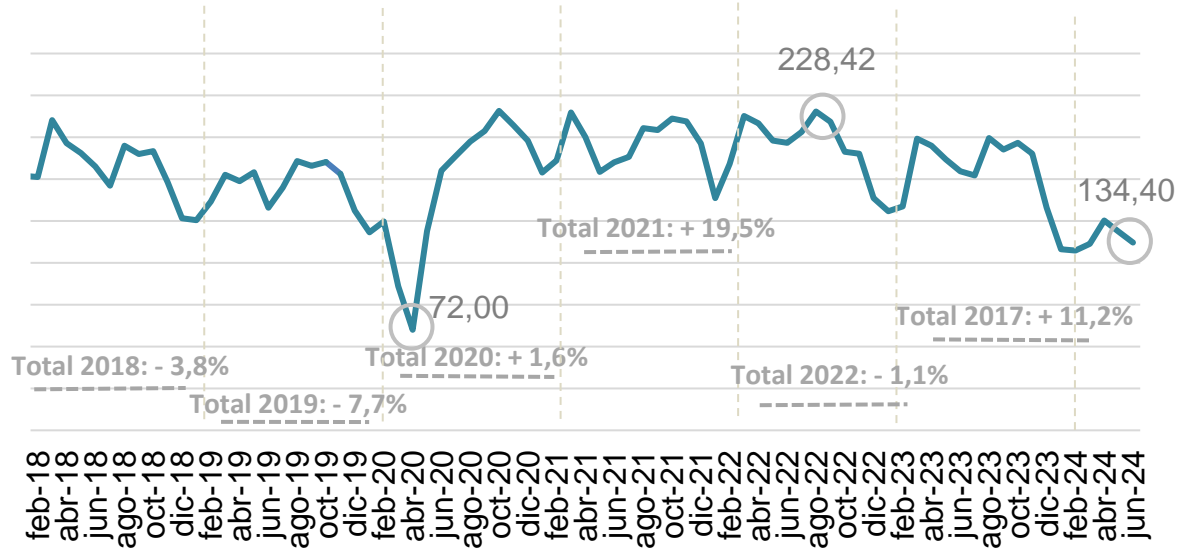
Fuente: CPC

Durante el mes de junio, la actividad de las constructoras del segmento PyME volvió a mostrar una caída, tanto en términos del mes anterior como frente al año previo. Excepto por la breve recuperación que había mostrado la actividad en abril, la primera mitad de 2024 tuvo datos a la baja. En términos interanuales, la actividad mostró una caída de 27,6% en junio y de 26,2% durante los primeros seis meses.

El empleo sectorial se ubicó por debajo de los 345 mil empleos registrados, 103 mil menos que los que empleaba el sector en mayo del año pasado, lo cual representa una caída de 23%. Respecto del mes anterior, el sector perdió 5.583 empleos registrados. El grueso de esa caída tuvo lugar en constructoras PyME, entre las cuales el empleo descendió en 3.875 puestos registrados frente al mes anterior. En términos interanuales, las PyMEs perdieron casi 47 mil empleos registrados, una caída anual de 15%. Por otra parte, el empleo en grandes constructoras cayó en 1.708 puestos registrados durante el último mes y en casi 52 mil durante el último año, equivalente a una retracción de 39,1%.

El consumo de materiales también tuvo una evolución ampliamente negativa durante el mes de junio. Los despachos internos de cemento Portland cayeron en 32,8% interanual y acumularon una baja de 30,8% en el primer semestre, frente al mismo período del año anterior. En esa misma línea, el consumo de hierro redondo cayó 44,6% frente a junio de 2023 y acumuló una retracción de 44,3% en el primer semestre. Con una magnitud similar se movió hacia abajo el consumo de cerámicos, que cayó 47% interanual en junio y acumuló una merma de 36,9% en el primer semestre. Los despachos de pinturas para la construcción tuvieron una caída más moderada, que alcanzó 4,9% interanual y acumuló 10,1% en el primer semestre.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2018 – junio de 2024.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.