

## Informe de abril sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de abril de 2024. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Abril de 2024

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
marzo-24	133,6	-36,0%	3,7%	-25,5%
<b>abril-24</b>	<b>150,2</b>	<b>-26,3%</b>	<b>12,5%</b>	<b>-25,7%</b>

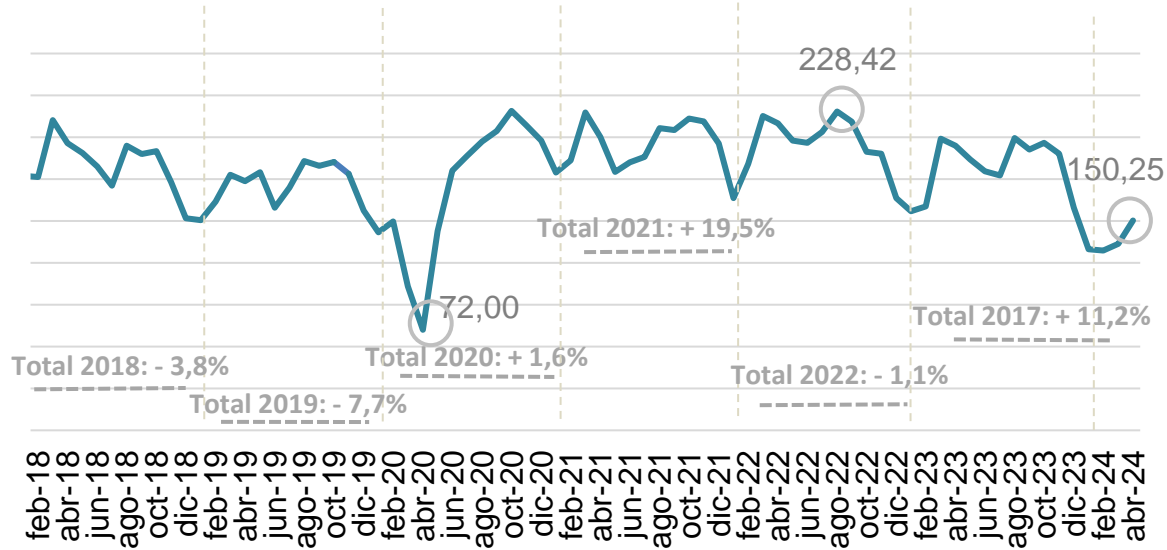
Fuente: CPC

En abril, la actividad registrada en constructoras PyME volvió a mostrar un valor fuertemente a la baja. Si bien se observó una recuperación respecto de marzo, en términos interanuales la actividad cayó 26,3% y extendió aún más la retracción acumulada, hasta 25,7% interanual en el primer cuatrimestre.

Durante abril, el empleo sectorial volvió a caer, resultando apenas por encima de los 350 mil empleados registrados, el valor más bajo desde agosto de 2021, luego de la lenta salida post pandemia. Respecto del mes anterior, la construcción perdió casi 9 mil empleos registrados, una caída mensual de 2,5%, mientras que, en términos interanuales, la pérdida de empleos registrados superó los 93 mil, equivalente a una merma de 21%. La mayor parte del empleo perdido en el mes tuvo lugar en empresas del segmento PyME, en donde la ocupación se redujo en casi 6 mil puestos registrados (- 2,1%). En tanto, en el segmento PyME la caída en el empleo registrado llegó a casi 43 mil trabajadores durante el último año (- 13,7% interanual). Por otra parte, el segmento de grandes constructoras mostró una merma de 3,5% en el empleo durante el último mes, a partir de pérdida de casi 3 mil empleos netos. A la vez, durante el último año las grandes constructoras perdieron más de 50 mil empleos registrados, equivalente a una caída de 38,2%.

El consumo de materiales tuvo una recuperación importante respecto de marzo. Aun así, en términos interanuales la caída observada es muy relevante. El consumo de cemento Portland mostró una caída interanual de 35,7%, que lo hizo ubicar nuevamente por debajo de las 700 mil toneladas, valores que no se observaban desde la pandemia y, previamente, desde comienzos de 2006. A la vez, el consumo de pinturas mostró una recuperación de casi 30% en el mes, pero en términos interanuales registró una caída de 14,1%, acumulando una baja de 12,8% en el primer cuatrimestre. En el mismo sentido, los despachos de hierro redondo crecieron 47% respecto de marzo, pero cayeron 32,9% de forma interanual y acumulan una retracción de 43% en el primer cuatrimestre. Los despachos de cerámicos cayeron fuertemente en el mes (- 17%) y tuvieron una baja interanual de 42,1%, acumulando una caída de 32,5% en el primer cuatrimestre.

**Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2018 – abril de 2024.**



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.