

## Informe de marzo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de marzo de 2024. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Marzo de 2024

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
febrero-24	128,9	-19,7%	-0,7%	-18,5%
<b>marzo-24</b>	<b>133,6</b>	<b>-36,0%</b>	<b>3,7%</b>	<b>-25,5%</b>

Fuente: CPC

Durante el mes de marzo, la actividad de constructoras PyME marcó una nueva caída fuerte, la mayor desde la aparición de la pandemia de Coronavirus. En términos interanuales, la actividad tuvo una retracción de 36%, en tanto que el acumulado del primer trimestre totalizó una caída de 25,5%. Tanto el empleo del segmento, como el consumo de materiales se mostraron fuertemente a la baja.

El empleo sectorial cayó por debajo de los 360 mil ocupados registrados, el menor nivel desde septiembre de 2021. Respecto de marzo del año pasado, se perdieron casi 87 mil empleos registrados, equivalente a una caída de 19,4%. El segmento PyME perdió casi 38 mil empleos registrados durante el último año, aunque tuvo una ligera recuperación durante el último mes. De forma interanual, el empleo en PyMEs tuvo una merma de 12,1%. Por otra parte, en grandes constructoras el empleo cayó en 36,5% durante el último año, a partir de la destrucción de casi 49 mil puestos de trabajo registrados.

El consumo de materiales tuvo caídas muy marcadas durante el mes de marzo. Por un lado, el consumo interno de cemento Portland apenas superó las 600 mil toneladas y, exceptuando los primeros meses de la pandemia, tuvo el nivel más bajo desde 2005. De forma interanual, la caída en los despachos fue de 43,1%, acumulando una baja de 29,7% en el primer trimestre. Por otro lado, el consumo interno de pinturas marcó una caída interanual de 24%, acumulando una baja de 12,2% en el primer trimestre. El consumo de hierros redondos cayó 54,3% de forma interanual y acumuló una merma de 46,6% en el primer trimestre, en relación con igual período del año anterior. Por otra parte, los despachos de cerámicos cayeron 38,2% interanual, acumulando una baja de 28,3% en el primer trimestre.

**Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2018 – marzo de 2024.**



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.