

29 de mayo de 2024

Informe de febrero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de febrero de 2024. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Febrero de 2024

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
enero-24	129,7	-17,3%	-18,6%	-17,3%
febrero-24	128,9	-19,7%	-0,7%	-18,5%

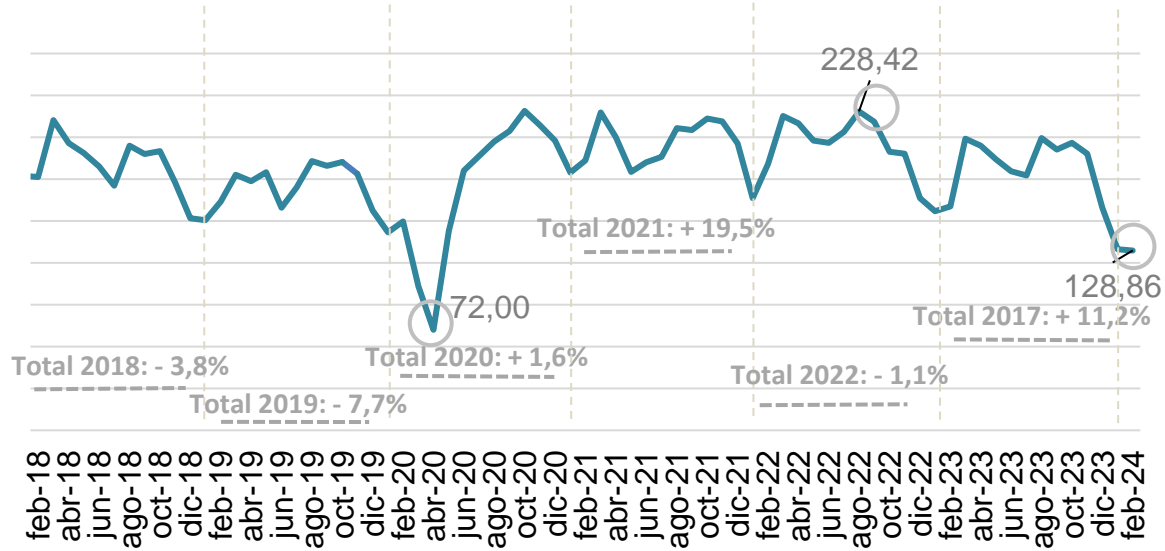
Fuente: CPC

En febrero, la actividad de constructoras PyME de la construcción tuvo una nueva caída, la quinta de manera consecutiva. En términos interanuales, la retracción fue de casi 20%, la más brusca desde los primeros meses de la pandemia y, anteriormente, desde el final de 2018. En el primer bimestre, la actividad acumuló una baja de 18,5%.

Durante el mes, el empleo sectorial volvió a reducirse, alcanzando los 354 mil puestos registrados. Este es el nivel más bajo desde agosto de 2021. Durante el último año, el sector perdió más de 68 mil empleos registrados, una caída del 15,9% respecto del nivel de febrero de 2023. La mayor parte de los empleos perdidos tuvo lugar en grandes constructoras, más propensas a despedir y tomar empleo ante los movimientos del mercado. El segmento de grandes constructoras mostró una retracción interanual de 30,9% a partir de la pérdida de más de 39 mil empleos. Por su parte, las PyMEs constructoras tuvieron una caída interanual en su nivel de empleo de 9,7%, con más de 29 mil empleos registrados perdidos.

El consumo de materiales mostró fuertes caídas en el segundo mes del año. Por un lado, el consumo de cemento Portland tuvo en febrero una caída interanual de 23,5% y acumuló una baja de 21,6% en el primer bimestre. El volumen despachado fue el menor para el mes desde febrero de 2009, con menos de 700 mil toneladas. Por otra parte, el consumo de hierro redondo marcó una caída interanual de 45,9% y acumuló una retracción de 42,3% en los primeros dos meses del año. En la misma línea, el consumo de cerámicos cayó 23,7% interanual y acumuló una disminución de 18,7% en el primer bimestre. Los despachos internos de pinturas para la construcción fueron una excepción, ya que tuvieron un crecimiento interanual de 2%, aunque cerraron el primer bimestre con una caída acumulada de 4,7%.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – febrero de 2024.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.