

24 de mayo de 2022

## Informe de febrero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de febrero de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Febrero de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
enero-22	166,2	-10,0%	-19,1%	-10,0%
<b>febrero-22</b>	<b>190,9</b>	<b>-1,3%</b>	<b>14,8%</b>	<b>-5,5%</b>

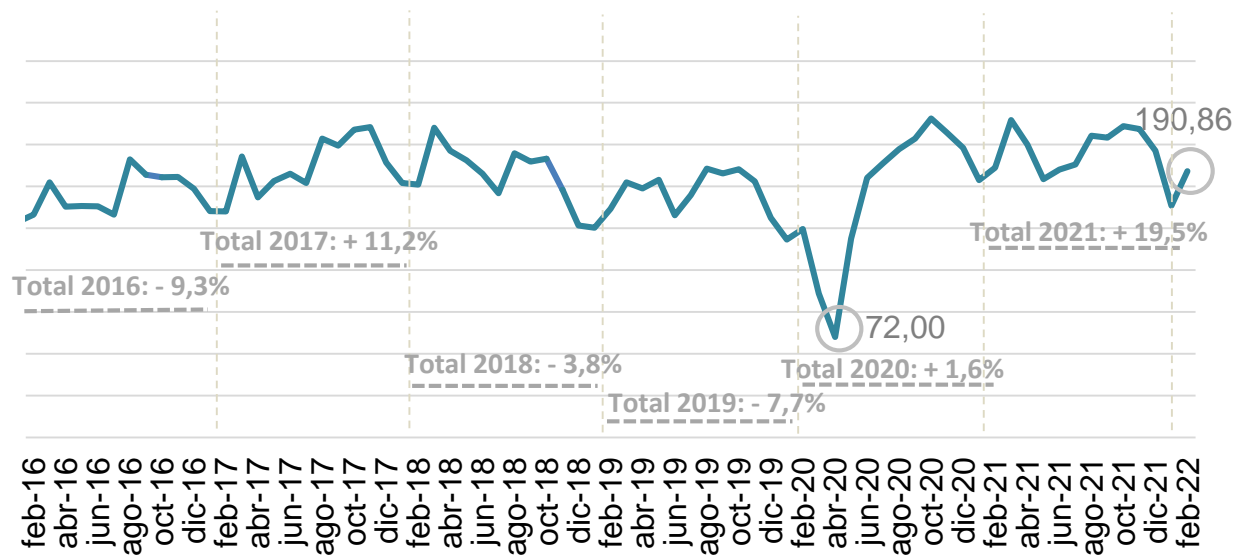
Fuente: CPC

En el mes de febrero, la actividad de constructoras PyMEs marcó un crecimiento mensual frente a enero, aunque una caída interanual respecto de febrero de 2021, de 1,3%. En contraste con el crecimiento importante que había tenido la actividad del segmento de constructoras PyMEs durante el comienzo del año pasado, en el primer bimestre de este año la actividad marcó una caída interanual acumulada de 5,5%.

El empleo sectorial creció 3,1% frente al mes anterior y 20,5% respecto de febrero de 2021, superando los 384 mil trabajadores registrados, el número más alto desde octubre de 2019. Dentro de este incremento, la mayor parte se debió a la recuperación que tuvo el empleo en grandes constructoras. En dicho segmento, el número de ocupados registrados creció en 6 mil frente a enero, lo que implicó una suba mensual de 7,3%. A su vez, durante el último año el empleo en grandes constructoras creció en casi 37 mil trabajadores registrados, un número similar al del crecimiento del segmento PyME. Para las grandes constructoras ese incremento representó un avance interanual de 52,3%, mientras que para las PyMEs el incremento en términos porcentuales fue de 13,1%.

Por otro lado, el consumo de materiales tuvo una evolución dispar durante el mes de febrero. El consumo de cemento tipo Portland creció 15,6% de forma interanual y acumuló un incremento de 6,4% en el primer bimestre. En el mismo sentido, los despachos internos de cerámicos crecieron 0,4% interanual en febrero, aunque acumularon una baja de 4,1% en el primer bimestre. Por otra parte, el consumo interno de pinturas para la construcción cayó en el mes en 4,3% interanual, acumulando un retroceso de 11,3% durante los primeros dos meses del año. El consumo de hierro redondo cayó 0,1% interanual en febrero y acumuló un crecimiento de 4,5% en el bimestre.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – febrero de 2022.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.