

Informe de septiembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de octubre de 2023. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Octubre de 2023

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
septiembre-23	201,1	-9,0%	-3,9%	-9,4%
octubre-23	206,0	3,3%	2,4%	-8,2%

Fuente: CPC

En el mes de octubre la actividad de constructoras PyME de todo el país mostró una recuperación respecto del mes anterior, e incluso marcó un crecimiento interanual por primera vez luego de 12 meses consecutivos en caída. Respecto de octubre de 2022, marcó un incremento de 3,3%. Sin embargo, en 10 meses la actividad en el segmento PyME acumuló una caída de 8,2%.

En octubre, el empleo sectorial cayó 1,8% de forma mensual, lo que implicó la pérdida de casi 8 mil puestos de trabajo registrados. Esta retracción en el nivel de empleo se explicó mayormente por la reducción observada en el segmento de grandes constructoras. En términos interanuales, el empleo en la construcción mantuvo un crecimiento de 2,4%, con algo más de 10 mil empleos registrados por encima de octubre de 2022. El segmento PyME experimentó una caída mensual de 0,7% en su nivel de empleo, a partir de la pérdida de 2.177 puestos de trabajo registrados. El mes de octubre cerró con un nivel de empleo en el segmento similar al de un año atrás, con 374 empleados registrados más que en octubre 2022. En tanto, el segmento de grandes constructoras tuvo una caída mensual de 4,4% en el nivel de empleo, a partir de la reducción de 5.724 trabajadores registrados. Aun así, este segmento aun mantiene un nivel de empleo 8,7% superior al que se registraba un año atrás.

Por otra parte, el consumo de materiales mostró una recuperación en el mes de octubre en comparación con el mes anterior. Los despachos de cemento en el mercado interno se incrementaron 0,7% en el mes, en tanto que cayeron 0,6% de forma interanual. En diez meses con datos, acumularon una retracción de 1,3%. Por su parte, el consumo interno de hierro redondo creció 9% frente al mes anterior, marcando una caída de 5,1% interanual y una caída acumulada de 5,3% en diez meses. El consumo de pinturas para la construcción creció 7% en el mes y 21,4% de forma interanual. En diez meses acumula un incremento de 2,6%. En contraste, los despachos de cerámicos cayeron 7,5% frente al mes pasado, aunque marcaron un crecimiento interanual de 9,2%. En diez meses acumularon una retracción de 12,6%.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – octubre de 2023.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.