

Informe de junio sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de junio de 2023. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Junio de 2023

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
mayo-23	194,0	-6,5%	-4,9%	-8,5%
junio-23	185,6	-9,9%	-4,3%	-8,7%

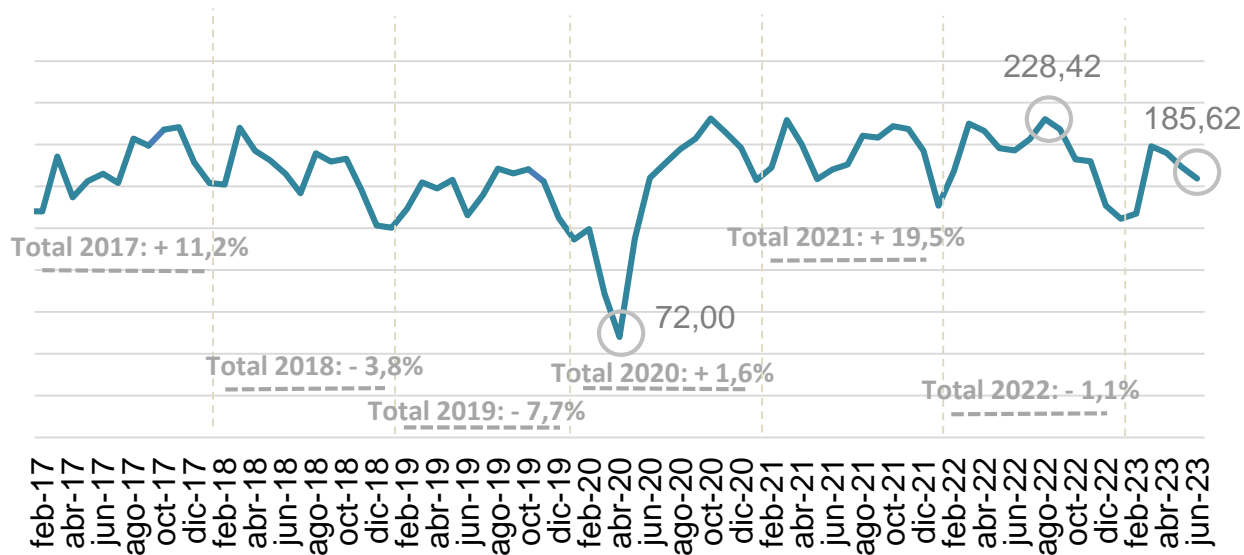
Fuente: CPC

Durante el mes de junio, la actividad de constructoras PyME mostró una nueva caída interanual, la novena de forma consecutiva. Frente a junio de 2022, la actividad marcó una retracción de 4,3%. A la vez, el primer semestre cerró con una caída interanual de 8,7%. Luego de la fuerte recuperación que tuvo el sector en 2021 y la primera mitad de 2022, este año se perfila para redondear una caída relevante para segmento PyME, retornando a niveles como los observados en 2019.

Durante el mes de junio, el empleo sectorial mostró una caída neta de algo más de 4 mil puestos registrados, equivalente a una baja del 1% respecto del empleo de mayo. De esta forma, se frena un período de crecimiento del empleo en la construcción, que había superado los 50 mil nuevos empleos en el último año y había recuperado más de 178 mil empleos desde la pandemia, hasta el mes pasado. El segmento PyME mostró la pérdida de 2.486 empleos registrados en el último mes (-0,8%), pese a lo cual aun mantiene un crecimiento de 18.605 empleos si se lo compara con el registro de junio del año pasado (+ 6,4%). En el mismo sentido, el segmento de grandes constructoras perdió 1.894 empleos en el mes (- 1,4%), en tanto que aun mantiene 30.476 empleos registrados más que en junio de 2022 (+ 30,1%).

El consumo de materiales se mostró a la baja en junio. Por un lado, los despachos de cemento tipo Portland cayeron 2,1% de forma interanual y acumularon un aumento de 0,9% en el primer semestre, recortando el buen arranque que tuvieron en el primer trimestre. En el mismo sentido, el consumo interno de hierros redondos cayó 10,9% de forma interanual y acumuló una caída de 1,9% en el primer semestre. A su vez, el consumo de cerámicos cayó 13,5% interanual y 14,7% de forma acumulada hasta junio. En contraste, los despachos de pinturas para la construcción mostraron un incremento de 1,9% frente a junio de 2022, aunque acumularon una baja de 0,6% en el primer semestre.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – junio de 2023.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.