

## Informe de mayo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de mayo de 2023. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Mayo de 2023

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
abril-23	203,9	-7,2%	-2,3%	-9,0%
<b>mayo-23</b>	<b>194,0</b>	-6,5%	-4,9%	-8,5%

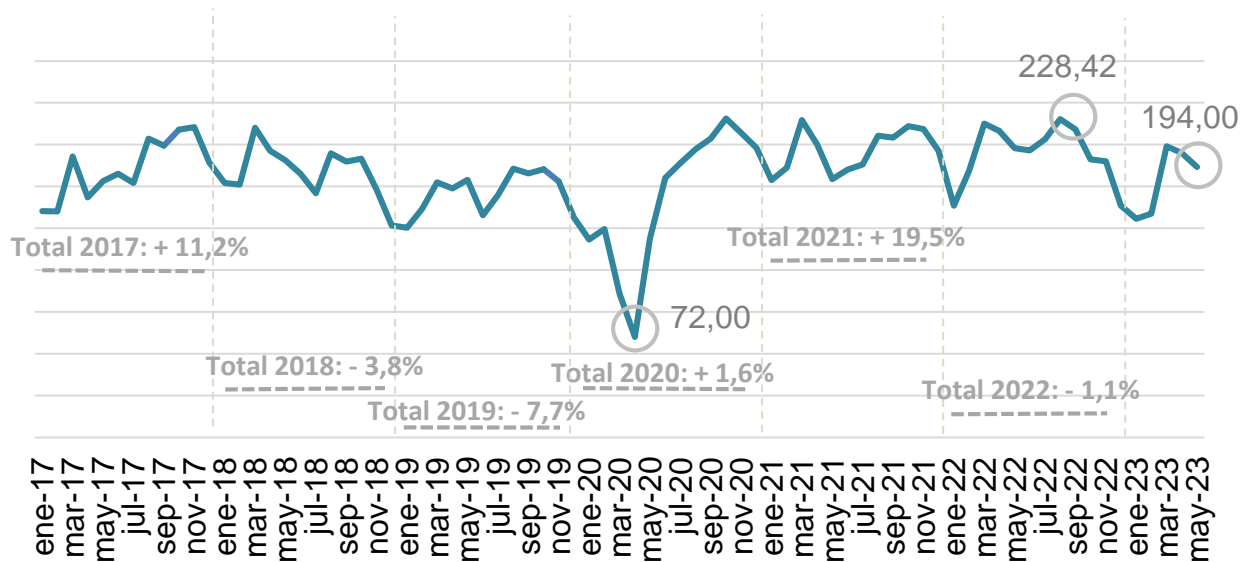
Fuente: CPC

En el mes de mayo, la actividad de PyMEs constructoras cayó 4,9% de forma mensual y 6,5% de forma interanual, en relación a mayo de 2022, retornando a valores similares a los de los últimos meses de 2021. De esta manera, en cinco meses, la actividad acumuló una caída de 8,5%.

Pese a la caída observada en el nivel de actividad, durante el mes, el empleo sectorial continuó mostrando un crecimiento, alcanzando los 447 mil puestos de trabajo registrados, 14,5% por sobre un año atrás y 0,7% por encima de abril. De esta forma, el empleo sectorial marcó un récord histórico, dado que nunca antes se había registrado un número de ocupados registrados de esa magnitud. El segmento PyME, mostró un crecimiento de 0,5% durante el mes y de 6,5% en el último año, superando los 313 mil empleos registrados, lo que significó la creación de más de 20 mil empleos netos desde mayo de 2022. Para el segmento PyME el número de ocupados alcanzados no fue récord, pero permitió recuperar la cantidad de empleos que había perdido desde los primeros meses de 2019, a los que siguió una fuerte caída en la actividad del sector y, fundamentalmente, de las PyMEs. En tanto, las grandes constructoras superaron los 133 mil empleados registrados, a partir de un aumento de 1% frente a abril y de 37,4% frente a mayo del año pasado. De esta forma, el número de ocupados en dicho segmento fue el mayor registrado hasta el momento.

El consumo de materiales tuvo resultados disímiles en mayo. Por un lado, el consumo interno de cemento tipo Portland cayó 1,5% interanual, pese a lo cual mantuvo un crecimiento acumulado de 1,6% en los primeros cinco meses del año. Por otra parte, los despachos de hierro redondo cayeron 8,3% frente a mayo de 2022 y acumularon una caída de 0,3% en cinco meses. En contraste, el consumo de pinturas para la construcción creció 2,5% interanual en mayo, pero acumuló una retracción de 1,1% en cinco meses. Por su parte, el consumo interno de cerámicos se incrementó en 2,1% durante el mes de mayo, pero acumuló una caída de 14,9% entre enero y mayo.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – mayo de 2023.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.