

24 de mayo de 2023

Informe de febrero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de febrero de 2023. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Febrero de 2023

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
enero-23	156,9	-5,6%	-5,6%	-5,6%
febrero-23	160,5	-15,9%	2,3%	-11,1%

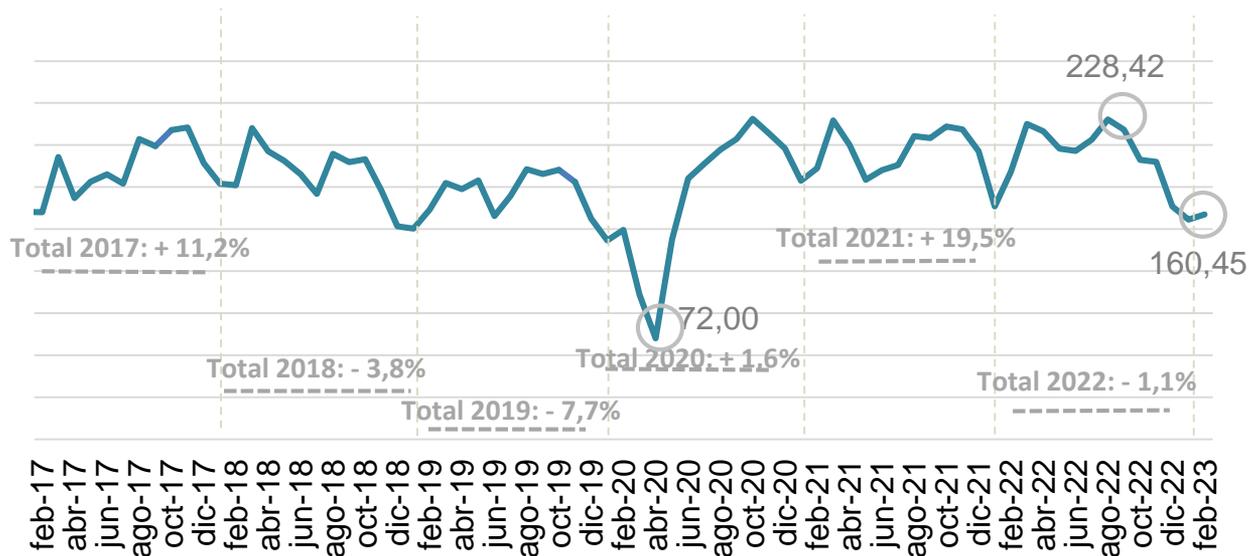
Fuente: CPC

Durante el mes de febrero la actividad en constructoras PyME se recuperó levemente respecto del mes anterior, pero continuó con una fuerte caída en términos interanuales. Respecto de febrero de 2022, la actividad registró una retracción de 15,9%. A la vez, en dos meses, acumuló una disminución de 11,1%.

En febrero, el empleo en la construcción creció en más de 7 mil empleados registrados de forma neta, respecto del mes anterior (+ 1,7%). La mayor parte de este incremento tuvo lugar en grandes constructoras. En relación a febrero de 2022, el empleo sectorial aumentó en casi 58 mil nuevos puestos formales (+ 15,5%). De esta manera, se superaron los 430 mil empleados registrados, el mayor valor histórico para un mes de febrero. En el segmento PyME, el empleo creció en 2.314 nuevos puestos registrados respecto del mes anterior (+ 0,8%) y en 19.558 frente a febrero de 2022 (+ 6,9%). De esta manera, el empleo PyME fue el más alto registrado para un febrero desde 2019. Por otra parte, el empleo en grandes constructoras creció en 4.736 nuevos puestos respecto de enero (+ 3,9%) y en 38.198 frente a febrero de 2022 (+ 43%), alcanzando el mayor número de ocupados para el segmento en toda la historia.

El consumo de materiales mostró mayormente una caída durante el mes de febrero. Los despachos internos de cemento Portland cayeron 4,5% de forma interanual y acumularon una suba de 2,1% en el primer bimestre. A su vez, los despachos de pinturas para la construcción cayeron 18,3% interanual, acumulando una retracción de 7,2% en el primer bimestre. Por su parte, el consumo interno de cerámicos cayó 28,1% respecto de febrero de 2022 y acumuló una baja de 27,3% en el primer bimestre. En contraste, los despachos de hierro redondo crecieron 7% interanual y acumularon una suba de 4,8% en los primeros dos meses del año.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – febrero de 2023.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.