

23 de abril de 2023

## Informe de enero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

*En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de enero de 2023. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).*

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Enero de 2023

<b>Total general</b>				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
diciembre-22	166,3	-19,1%	-16,0%	-1,1%
<b>enero-23</b>	<b>156,9</b>	<b>-5,6%</b>	<b>-5,6%</b>	<b>-5,6%</b>

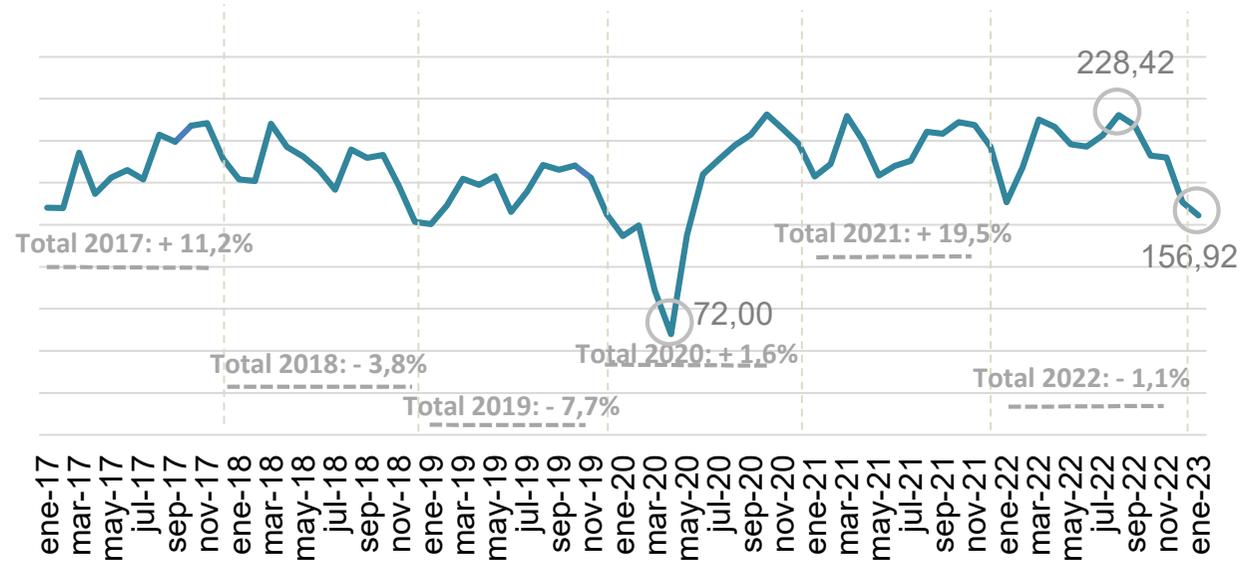
Fuente: CPC

En enero, la actividad de PyMEs constructoras tuvo una caída, tanto en términos intermensuales como interanuales, de 5,6%. El grueso del crecimiento sectorial de los últimos meses se debió a la mayor actividad en grandes constructoras, en tanto que el segmento PyME revirtió la tendencia incremental que venía manteniendo hacia la mitad de 2022 y que había acumulado más de dos años consecutivos en alza.

Durante el mes de enero, el empleo en la construcción se incrementó en 708 puestos registrados frente a diciembre, rozando los 323 mil empleos registrados, el valor más alto para el mes en al menos 25 años. Además, marcó un aumento interanual de casi 62 mil nuevos ocupados, respecto de enero de 2022, lo cual representó un incremento de 17,1%. El incremento observado durante el primer mes del año se debió a la incorporación neta de casi 6 mil nuevos trabajadores en grandes constructoras, respecto del mes anterior (+ 5% mensual) y de casi 40 mil respecto de enero de 2022 (+ 47,7% anual). En contraste, durante enero, el empleo en constructoras PyME cayó en algo más de 5 mil trabajadores registrados (- 1,7% mensual), alcanzando los 301 mil empleos registrados. A la vez, el empleo PyME en la construcción creció en más de 22 mil nuevos trabajadores registrados durante el último año (+ 8% anual).

Por otra parte, el consumo de materiales mostró crecimiento en enero. Los despachos de cemento tipo Portland crecieron 9,2% de forma interanual. A su vez, el consumo interno de pinturas para la construcción se incrementó en 5% respecto de enero de 2022. Por su parte, los despachos de hierro redondo crecieron 2,7% interanual. En contraste, los despachos internos de cerámicos cayeron 26% de forma interanual.

**Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – enero de 2023.**



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.