

## Informe de diciembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de diciembre de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Diciembre de 2022

| Total general       |                          |                    |                      |                     |
|---------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| Período             | Valor (ene<br>`05 = 100) | Variación<br>anual | Variación<br>mensual | Var. anual<br>acum. |
| noviembre-22        | 198,0                    | -10,5%             | -0,7%                | 0,5%                |
| <b>diciembre-22</b> | <b>166,3</b>             | <b>-19,1%</b>      | <b>-16,0%</b>        | <b>-1,1%</b>        |

Fuente: CPC

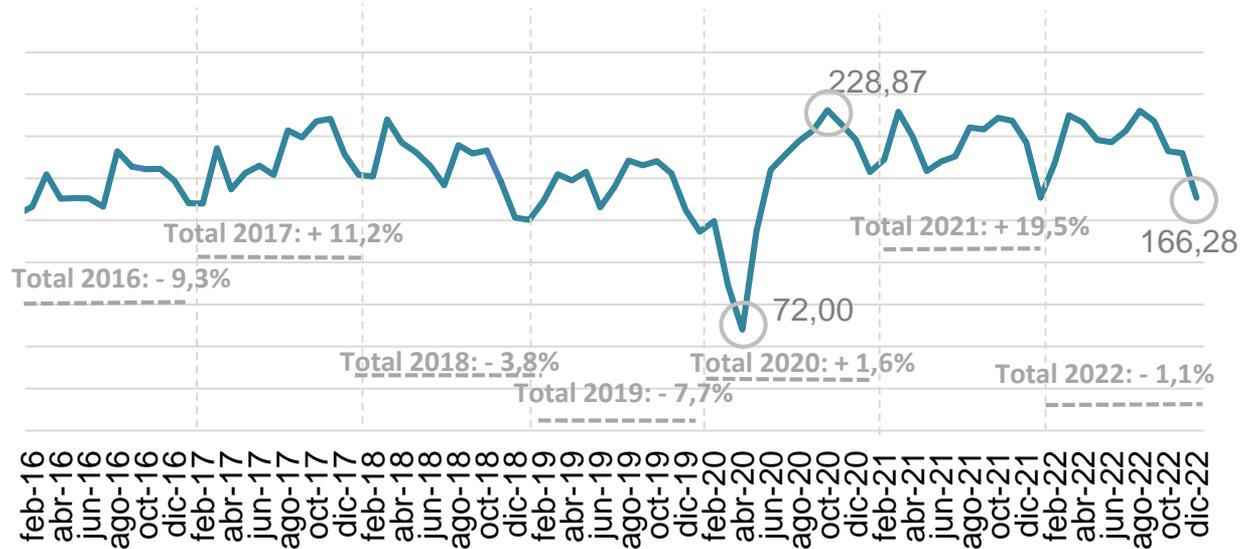
Durante el mes de noviembre, la actividad en PyMEs constructoras cayó en 16% respecto de noviembre y 19,1% de forma interanual. Diciembre fue el cuarto mes consecutivo con caída en el nivel de actividad del segmento, luego de haber promediado un crecimiento durante el segundo y el tercer trimestre del año. De esta manera, la actividad acumuló una caída de 1,1% en 2022, cortando con la racha de dos años consecutivos de crecimiento, en 2021 y 2022.

En diciembre, el empleo sectorial cayó por primera vez en el año, aunque puede considerarse que la caída se deba a razones estacionales, ya que la construcción tiene, por lo general, una retracción en la actividad durante el mes, respecto de los meses anteriores. De esta manera, el empleo sectorial cerró el año con casi 423 mil trabajadores registrados, prácticamente 62 mil más que un año atrás, lo que implicó un aumento interanual de 17,1%. A la vez, el número de trabajadores contratados en la construcción fue el más alto observado para un mes de diciembre en toda la historia. El segmento PyME cerró el año con más de 306 mil trabajadores registrados, 4 mil menos que en noviembre, pero casi 26 mil más que un año atrás, lo que representó una suba interanual de 9,2%. Para el segmento, el número de contratados fue el más alto para un diciembre desde 2018 y el sexto más elevado de los últimos diez años. Distinto es el caso de las grandes constructoras, en donde los más de 116 mil trabajadores registrados a diciembre de 2022 representan el número más elevado en toda la historia para el segmento en un mes de diciembre y el segundo valor más alto para cualquier mes, por detrás de noviembre de 2022.

Por otra parte, el consumo interno de materiales para la construcción mostró caídas importantes en diciembre en la comparativa interanual. El despacho de cemento cayó por debajo del millón de toneladas por primera vez desde febrero y marcó una caída interanual, frente a diciembre de 2021, de 9%. De todas maneras, el año cerró con un aumento acumulado de 7,4% en el consumo de este material. A su vez, el consumo interno de pinturas para la construcción cayó en diciembre 23,1% interanual y acumuló una

reducción de 3,9% en el año. En la misma línea, los despachos de hierro redondo cayeron 7% en diciembre, aunque acumularon un crecimiento de 7,5% en el año. Por su parte, el consumo de cerámicos cayó 22,8% de forma interanual en diciembre, pero acumuló un incremento de 1,3% durante 2022.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – diciembre de 2022.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.