

Informe de noviembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de noviembre de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Noviembre de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
octubre-22	199,5	-10,7%	-9,8%	1,7%
noviembre-22	198,0	-10,5%	-0,7%	0,5%

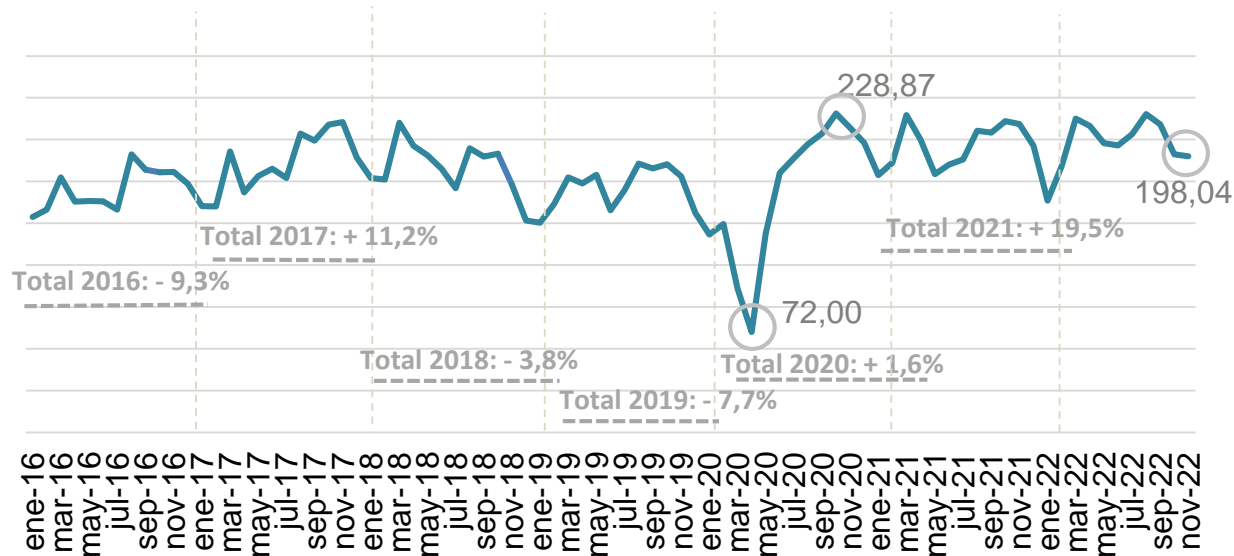
Fuente: CPC

En noviembre, la actividad de constructoras PyME cayó por tercer mes consecutivo, alcanzando el nivel más bajo para el mes desde 2019. Frente a octubre, la actividad cayó 0,7%, mientras que, en términos interanuales, mostró una baja de 10,5%. Aun así, en once meses, la actividad acumuló un crecimiento interanual de 0,5%, debido al crecimiento que había mostrado entre abril y agosto.

Durante el mes, el empleo sectorial creció, superando los 428 mil empleos registrados. Noviembre fue el 11° mes consecutivo con suba del empleo registrado en la construcción, lo que permitió que en el último año el sector contratara a 61 mil nuevos trabajadores (+16,6%), el mayor valor desde noviembre de 2017. A su vez, el empleo PyME creció 1,1% en el último mes, rozando los 311 mil trabajadores registrados, 3.531 más que los observados en octubre. Durante el último año, el empleo en el segmento PyME creció 8,8%, lo que significó la incorporación neta de más de 25 mil nuevos trabajadores registrados. Por otra parte, el segmento de grandes constructoras sumó 3.504 nuevos empleados en noviembre, lo que significó un aumento mensual de 3,1%. El crecimiento del empleo en este segmento fue muy importante durante el último año, a partir de la suba de 43,9% en el nivel de ocupación registrado, con la incorporación de casi 36 mil nuevos trabajadores.

En contraste, el despacho de materiales para la construcción tuvo algunas caídas durante el mes de noviembre. Por un lado, el consumo interno de pinturas para la construcción cayó 7,2% en el mes y 15,2% durante el último año, acumulando una retracción de 2,3% en once meses. En el mismo sentido, los despachos de cerámicos cayeron 5,6% en el mes y 13,7% en el último año, aunque acumulan un incremento de 3,5% en once meses. A su vez, los despachos de hierro redondo cayeron 4,4% en el último mes, aunque crecieron 3,9% en el último año y acumulan un aumento de 9% entre enero y noviembre. Distinto fue el consumo interno de cemento tipo Portland, que tuvo un crecimiento de 1,2% en el mes y de 0,2% durante el último año y acumula una suba de 8,8% en once meses.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – noviembre de 2022.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.