

Informe de agosto sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de septiembre de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Septiembre de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
agosto-22	228,4	5,5%	6,9%	3,3%
septiembre-22	221,0	2,8%	-3,2%	3,2%

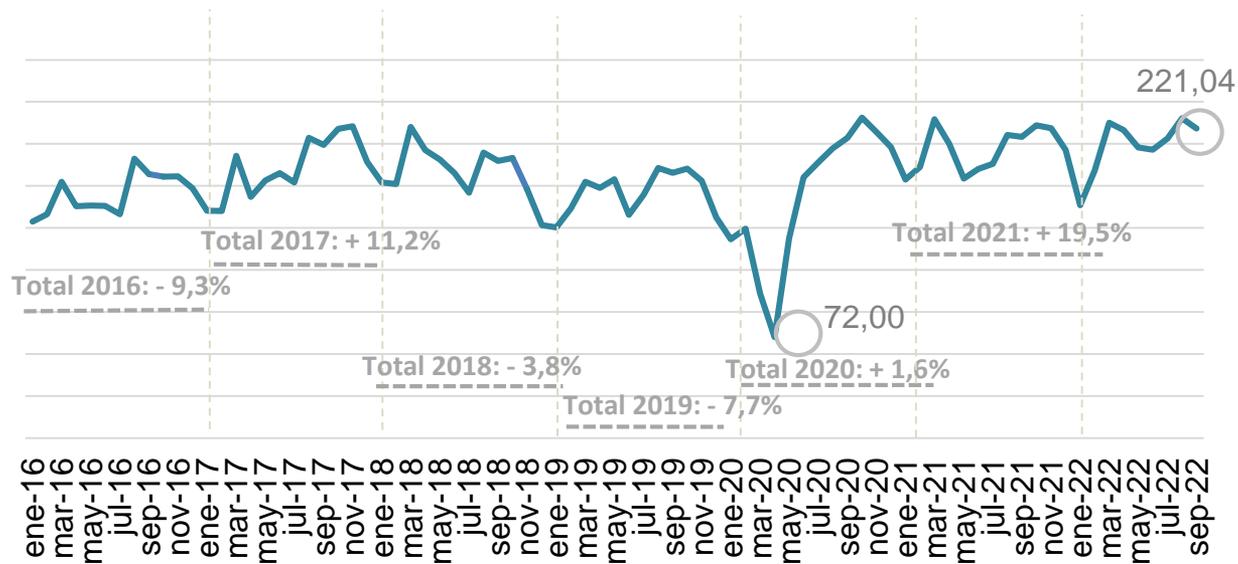
Fuente: CPC

En septiembre la actividad en constructoras PyME marcó un leve retroceso, de 3,2% respecto de agosto. Aun así, la actividad creció 2,8% frente a septiembre de 2021 y acumuló un incremento de 3,2% en nueve meses, revirtiendo la tendencia negativa del primer cuatrimestre del año y acumulando el segundo año consecutivo de crecimiento, luego de la fuerte caída en el principio de la pandemia.

El empleo registrado en la construcción alcanzó los 416 mil trabajadores, marcando un crecimiento mensual por onceavo mes consecutivo. Frente a agosto, el empleo creció en 8 mil trabajadores registrados, un avance equivalente al 2%. A la vez, respecto de septiembre de 2021, la construcción incorporó a más de 60 mil nuevos trabajadores registrados, un incremento de 17%. El empleo de septiembre es el más alto desde mayo de 2019 y se acerca al máximo número de ocupación de los últimos años, de junio de 2015, cuando el sector empleaba a más de 427 mil trabajadores de manera registrada. El empleo en PyMEs creció en 3 mil ocupados durante el último mes (+ 1%) y más de 27 mil en el último año (+ 10%), alcanzando los 305 mil trabajadores registrados. Es el mayor número desde septiembre de 2019. A su vez, el empleo en grandes constructoras creció en 5 mil trabajadores en el último mes (+ 4,8%) y 33 mil en el último año (+ 42,3%).

Por otra parte, los materiales tipo relevados mostraron una tendencia al alza durante el mes en términos interanuales y una ligera caída frente al mes anterior. El consumo interno de cemento cayó levemente frente a agosto, pero creció 9,2% de manera interanual, acumulando una suba de 11,2% en nueve meses. A la vez, los despachos de pintura cayeron frente a agosto y marcaron una caída de 0,6% de forma interanual, aunque acumulan un crecimiento de 2,3% en nueve meses, frente a igual período del año pasado. Por su parte, el consumo de hierro redondo creció de forma mensual y se incrementó en 8% interanual, acumulando una suba de 10,4% entre enero y septiembre. Los despachos de cerámicos cayeron levemente frente a agosto y crecieron 12,2% interanual y 6,5% en nueve meses.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – septiembre de 2022.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.