

Informe de agosto sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de agosto de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Agosto de 2022

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
julio-22	213,8	9,1%	3,8%	2,9%
agosto-22	228,4	5,5%	6,9%	3,3%

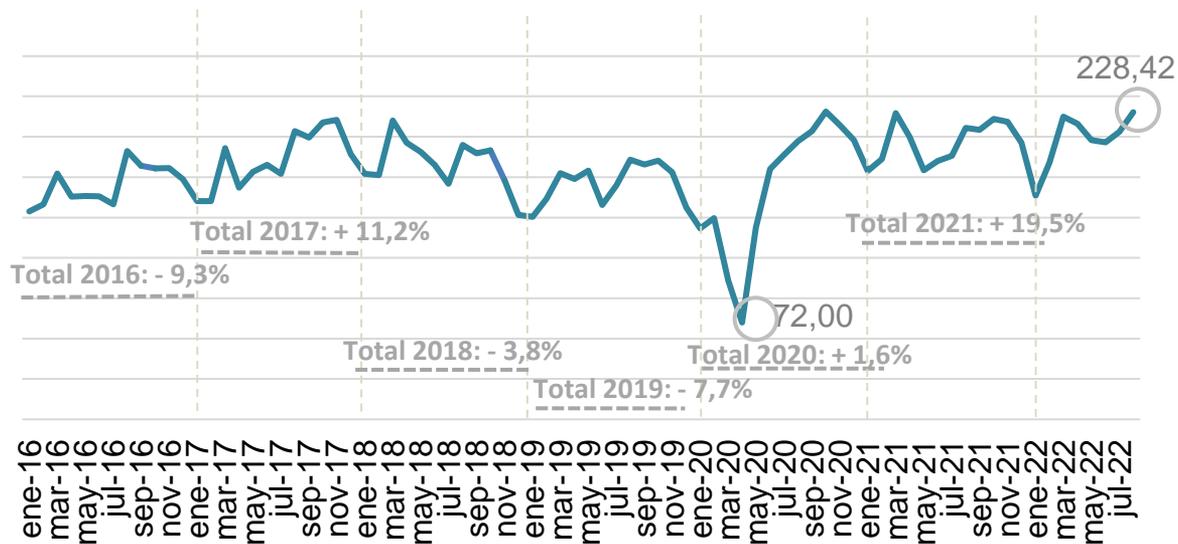
Fuente: CPC

Durante el mes de agosto, la actividad de constructoras PyME tuvo un salto importante, mostrando un crecimiento mensual de 6,9% y aumentando 5,5% en relación a agosto de 2021. En ocho meses con datos, la actividad acumuló un incremento de 3,3%. Si se lo compara con los primeros ocho meses de 2019, la actividad de PyMEs constructoras se ubicó 19,5% por arriba entre enero y agosto.

El empleo sectorial creció en casi 7.500 nuevos ocupados registrados durante el último mes, un avance de 1,9%, superando los 416 mil empleos, el número más elevado desde mayo de 2019. A la vez, durante el último año el empleo se incrementó en algo más de 59 mil trabajadores registrados, un incremento de 16,9%. El empleo en el segmento PyME creció 1,5% durante el mes, algo más de 4 mil nuevos puestos registrados, alcanzando los 305 mil empleos. Por otra parte, en el último año, las PyMEs constructoras recuperaron algo más de 30 mil empleos registrados, un aumento interanual de 11,1%. Por su parte, el empleo en grandes constructoras creció 3% en el mes, algo más de 3 mil nuevos empleos generados. Durante el último año, el segmento sumó casi 29 mil nuevos empleos, un incremento de 37,5%.

A su vez, el consumo de materiales mostró un crecimiento importante en agosto. En este sentido, los despachos internos de cemento tipo Portland superaron el millón de toneladas por sexto mes consecutivo y alcanzaron el mayor volumen despachado en un mes en la historia. El consumo de este material marcó un aumento interanual de 13,2% y acumuló una suba de 11,5% en ocho meses, frente a igual período del año pasado. Por otra parte, el consumo de pinturas creció 6,2% interanual y acumuló una suba de 2,6% en ocho meses. Los despachos de hierro redondo marcaron un crecimiento interanual de 2,7% y una suba acumulada de 10,7% frente al período enero-agosto de 2021. En tanto, el consumo de cerámicos creció 13,2% interanual, acumulando un avance de 5,7% en ocho meses.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – agosto de 2022.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.