

## Informe de mayo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de junio de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Junio de 2022

<b>Total general</b>				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
mayo-22	207,5	12,1%	-5,6%	0,9%
<b>junio-22</b>	<b>205,9</b>	7,2%	-0,8%	1,9%

Fuente: CPC

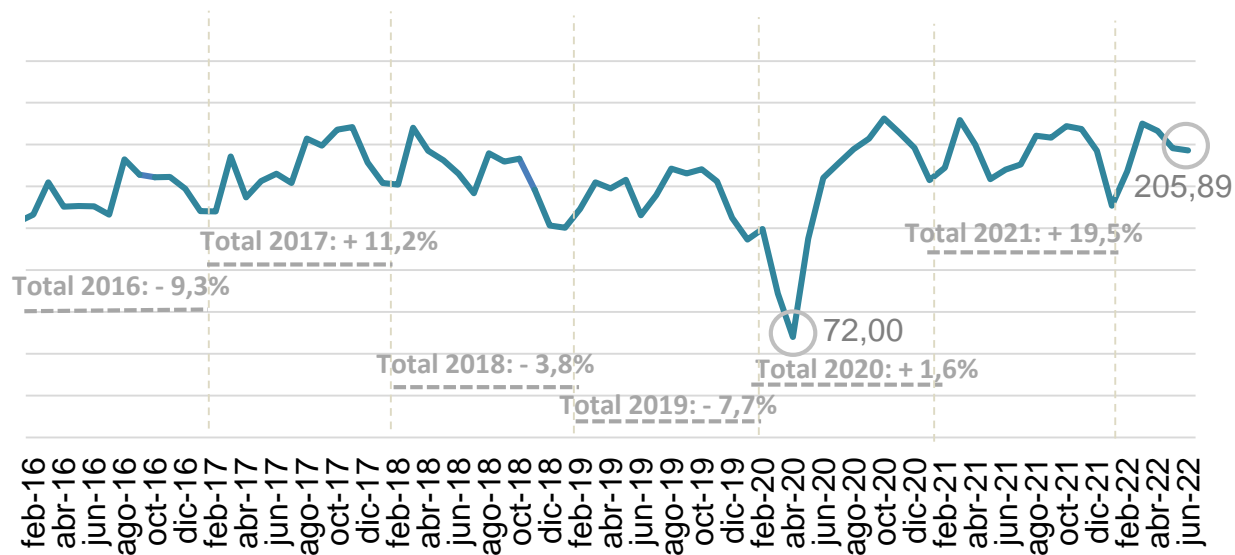
Durante el mes de junio, la actividad en constructoras PyME cayó 0,8% respecto de mayo, en tanto que creció 7,2% frente a junio de 2021. De esta manera, el primer semestre cerró con un aumento interanual acumulado de 1,9%. De confirmarse esta tendencia durante la segunda mitad de 2022, este año sería el tercero consecutivo en el que se verifique un aumento de la actividad del segmento PyME de la construcción.

Uno de los factores que explican el crecimiento interanual en el estimador de actividad es el incremento que tuvo el empleo en las PyMEs sectoriales. En junio, el empleo PyME superó los 295 mil contratados registrados, el número más elevado desde septiembre de 2019. A la vez, este empleo registrado superó en 33 mil puestos al que se observaba en junio de 2021, lo que implicó un crecimiento interanual de 12,6%. Por su parte, el empleo en grandes constructoras también viene mostrando un fuerte crecimiento durante los últimos meses. En junio, el empleo en ese segmento superó los 102 mil trabajadores registrados, 32 mil más que un año atrás (+ 46,2%). De esta forma, el empleo sectorial se ubicó cerca de los 398 mil trabajadores registrados. Durante el último año, el sector creó más de 65 mil nuevos empleos registrados, un avance interanual de 19,7%. En tanto, desde junio de 2020 la recuperación superó los 125 mil nuevos empleos registrados, un aumento de 46,1%.

Por otra parte, el consumo de materiales tuvo aumentos importantes en junio en términos interanuales. Los despachos de cemento tipo Portland superaron el millón de toneladas por cuarto mes consecutivo y mostraron un incremento tanto frente a mayo como respecto de junio de 2021. En términos interanuales, la suba fue de 14,8%, acumulando un crecimiento de 11,5% en el semestre. Algo similar sucedió con el consumo de pinturas, que en junio creció tanto en términos mensuales como interanuales. Frente a junio de 2021, los despachos aumentaron en 9,3%, mientras que el primer semestre cerró con una caída leve de 0,2% respecto de igual semestre de 2021. El consumo de cerámicos también marcó un incremento mensual e interanual. En términos interanuales, creció 8,1% y acumuló un

incremento de 1,9% en el primer semestre. Por su parte, los despachos de hierro redondo cayeron frente a mayo, pero mostraron un fuerte aumento interanual de 15,7%. De esta manera, acumularon un crecimiento interanual de 12,6% en el primer semestre del año.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – junio de 2022.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.