

Informe de mayo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de mayo de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Mayo de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
abril-22	219,8	4,7%	-2,3%	-1,7%
mayo-22	207,5	12,1%	-5,6%	0,9%

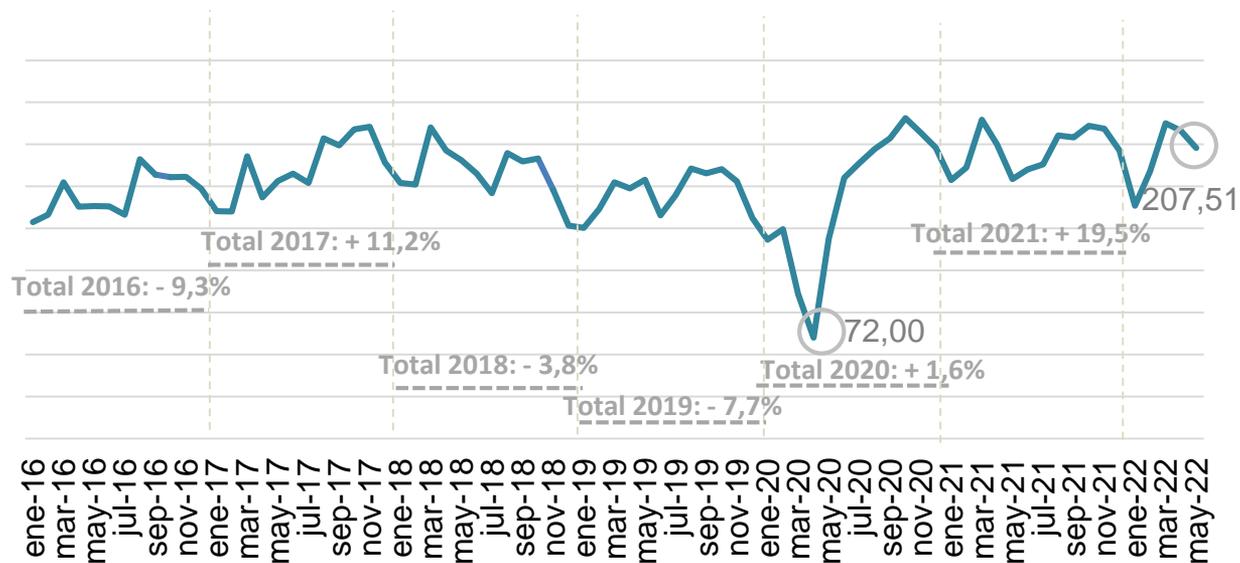
Fuente: CPC

En el mes de mayo, el ritmo de la actividad en PyMEs constructoras cayó frente a abril 5,6%, pero se aceleró de forma interanual, respecto de mayo de 2021, en 12,1%. De esta manera, en cinco meses, la actividad de las PyMEs constructoras acumuló un crecimiento de 0,9% frente a los primeros cinco meses del año pasado.

El empleo PyME acompañó esta recuperación en el nivel de actividad. En mayo, superó los 293 mil puestos formales, un incremento de más de 4 mil puestos respecto del mes anterior (+ 1,5%) y de más de 35 mil frente a mayo de 2021 (+ 13,6%). Respecto de mayo de 2020 el crecimiento en el segmento PyME alcanza los 67 mil puestos registrados. Aun así, las PyMEs aun no recuperan el nivel de empleo pre pandemia. En mayo de 2019, registraban casi 313 mil empleados, mientras que el récord histórico fueron los 340 mil empleos registrados en PyMEs en marzo de 2012. A su vez, el empleo en grandes constructoras cayó levemente en mayo respecto del mes pasado, en 55 empleos registrados (- 0,1%), en tanto que creció fuertemente en relación a mayo del año pasado, en más de 30 mil nuevos empleos (+ 45,4%). El segmento de grandes constructoras empleó algo más de 97 mil trabajadores en mayo, 11 mil por debajo de su récord alcanzado en noviembre de 2017. De esta manera, el empleo sectorial alcanzó los 390 mil trabajadores y marcó un crecimiento interanual de 20,1%.

A su vez, en mayo el consumo interno de cemento tipo Portland volvió a superar el millón de toneladas y creció 9,6% de forma interanual, acumulando una suba de 7,5% en cinco meses. En el mismo sentido, los despachos de hierro redondo crecieron 27% de forma interanual, gracias a lo cual acumularon una suba de 8,3% en cinco meses, frente al similar período del año pasado. Por otra parte, los despachos de pinturas para la construcción crecieron 6,2% en mayo de forma interanual, pero acumularon una caída de 5% en cinco meses, respecto al período enero a mayo de 2021. En tanto, los despachos de cerámicos crecieron 0,3% de forma interanual y acumularon un leve incremento de 0,8% en cinco meses.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – mayo de 2022.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.