

Informe de abril sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de abril de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Abril de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
marzo-22	225,1	-1,1%	17,9%	-3,9%
abril-22	219,8	4,7%	-2,3%	-1,7%

Fuente: CPC

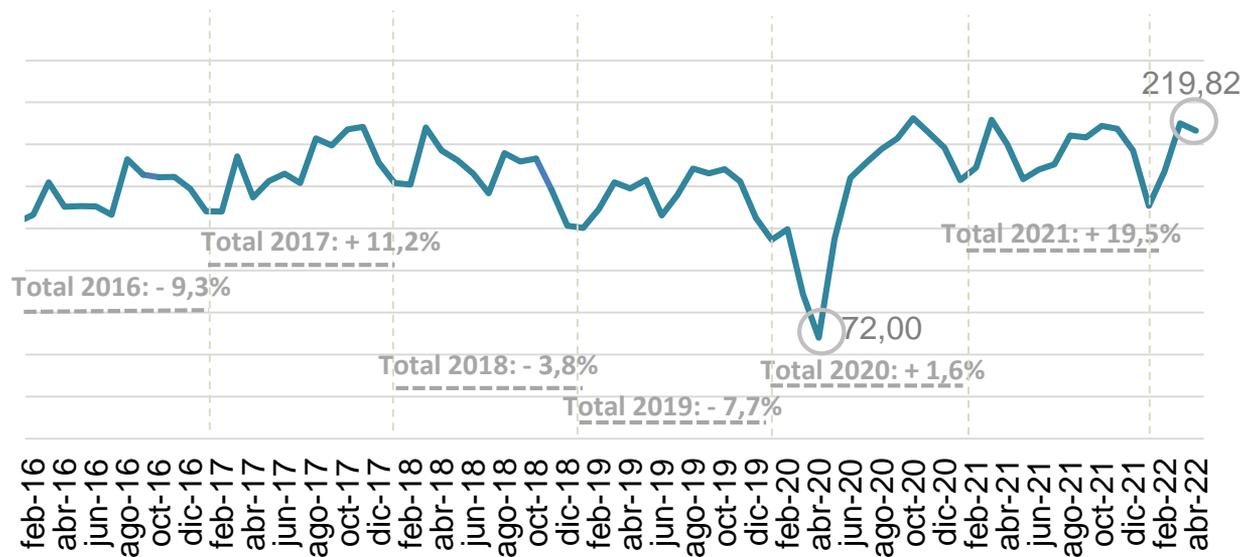
Durante el mes de abril, la actividad en constructoras PyME creció 4,7% de forma interanual, en tanto que cayó 2,3% respecto del mes anterior. En cuatro meses, la actividad de este segmento acumuló una retracción de 1,7%.

El empleo sectorial creció en abril en algo más de 1.600 nuevos puestos formales, superando los 386 mil empleos registrados. Es decir, un incremento de 0,4% mensual y de 19,1% interanual, frente a un abril de 2021 que registraba 324 mil puestos registrados. Con la aparición de la pandemia de coronavirus, el sector había alcanzado, en julio de 2020, los 268 mil empleos registrados. A partir de ese momento, la construcción pudo generar 118 mil nuevos empleos, aunque tiene 31 empleos formales menos que en abril de 2019. A su vez, durante el mes de abril, el empleo PyME sectorial cayó levemente, en alrededor de 500 puestos registrados (- 0,2%). Aun así, durante el último año, el empleo PyME creció en casi 31 mil nuevos ocupados formales (+ 12%). En tanto, el empleo en grandes constructoras creció en algo más de 2 mil nuevos puestos durante abril, lo que implicó un avance mensual de 2,2%. Por su parte, en el último año, las grandes constructoras lideraron el incremento del empleo, a partir de la generación de algo más de 31 mil puestos de trabajo registrados, que equivalen a un aumento interanual de 46,9%.

A su vez, durante el mes de abril se observó una importante suba en el despacho interno de materiales para la construcción. El consumo de cemento tipo Portland creció 9,6% de forma interanual y acumuló un crecimiento de 7,5% frente al primer cuatrimestre de 2021 y 7,3% respecto del primer cuatrimestre de 2019. En tanto, el consumo de hierro redondo creció 27% de manera interanual en abril, acumulando una suba de 8,3% en el primer cuatrimestre, frente a igual período de 2021 y de 16%, si se lo compara con el primer cuatrimestre de 2019. Por otra parte, los despachos internos de cerámicos crecieron 0,6% de forma interanual y acumularon un incremento de 0,8% durante el primer cuatrimestre, en relación con los primeros cuatro meses de 2021. Si se compara los despachos acumulados en lo que va de este año con los acumulados en el primer cuatrimestre de 2019, el crecimiento se eleva a 47,4%. A su vez,

el consumo interno de pinturas para la construcción creció 6,2% interanual en abril, acumulando una retracción de 5% frente al primer cuatrimestre de 2021 y situándose en el mismo volumen respecto del primer cuatrimestre de 2019.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – abril de 2022.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.