

Informe de coyuntura sectorial

Número 70 – enero 2022

Índice

[Despachos de materiales](#) página 2

[Empleo de la construcción](#) página 3

[Superficie autorizada del mes](#) página 6

[Obra pública](#) página 6

[Precios](#) página 7



Resumen ejecutivo

Durante diciembre, el consumo de cemento tipo Portland cortó una racha de seis meses consecutivos de suba mensual, pero logró mantenerse por encima del millón de toneladas despachadas. Mientras tanto, el despacho del resto de los principales materiales para la construcción registró dos caídas durante noviembre, sin embargo, en términos acumulados todos los materiales registran una suba frente al 2020 y al mismo mes de 2019.

A la vez, en octubre, el empleo sectorial marcó un nuevo incremento y superó los 354 mil puestos, casi 90 mil puestos registrados desde el piso alcanzado en julio de 2020. De esta manera, el empleo continúa recuperándose levemente respecto a 2019 tras ubicarse 18,6% por debajo del promedio entre enero y octubre.

Durante octubre, la superficie autorizada para obra privada superó el millón de m² en 60 municipios representativos del país por segunda vez consecutiva y tercera vez en su historia. Hasta julio, la superficie autorizada promediaba los 745 mil m² por mes, mientras que entre agosto y octubre el total autorizado promedió los 987.111 m².

Por otra parte, se registró una suba en términos reales del 41% en el monto total licitado para obra pública respecto a septiembre, por lo que el monto licitado fue el segundo más alto del año. A su vez, en lo que va del segundo semestre, el monto publicado fue 38% mayor al total publicado durante el primer semestre del año. Durante noviembre, la provincia de Santiago del Estero se convirtió en la segunda provincia con mayor monto licitado en el año tras desplazar a Santa Fe y Córdoba.

Despacho de materiales

Durante el mes de diciembre, el consumo de cemento tipo Portland registró una caída frente a noviembre. De esta manera, el despacho de este material cortó una racha de 6 meses consecutivos de suba mensual, aunque se mantuvo por encima del millón de toneladas a nivel nacional. A su vez, el crecimiento promedio frente a 2020 continuó desacelerándose durante diciembre, producto de la rápida recuperación en los despachos desde mayo de 2020. Sin embargo, si se lo compara respecto a los niveles de 2019, la suba en el consumo acumulado de cemento viene acelerándose desde junio y fue del 10% entre enero y diciembre.

Durante noviembre, se registró una suba mensual de la demanda desestacionalizada en nueve de los trece materiales para la construcción relevados por parte del Indec. En este sentido, se registró una caída en dos de los principales materiales utilizados en la construcción como son el hierro redondo y la pintura. El despacho de éste último material cayó también respecto al mismo mes de 2020 al igual que el del ladrillo hueco. A pesar de ello, los cinco principales materiales para la construcción

Variaciones en el despacho de cemento durante noviembre

Región	Variación mensual	Variación anual	Variación anual acumulada	Variación anual (2019)	Tendencia	Provincias	
						Variación interanual respecto a 2019	Variación interanual acumulada respecto a 2019
NEA	2,2%	11,8%	22,9%	44,9%	↑	Misiones (- 3%); Corrientes (+ 12%); Formosa (+24%); Chaco (+ 26%)	Misiones (+ 22%); Corrientes (+ 40%); Formosa (+ 20%); Chaco (+ 54%)
NOA	-6,0%	-4,6%	7,8%	25,7%	↓	Jujuy (-23%); Salta (- 0%); Tucumán (- 4%); Santiago del Estero (+ 10%); Catamarca (+ 3%); La Rioja (- 21%)	Jujuy (+ 21%); Salta (+ 3%); Tucumán (+ 2%); Santiago del Estero (+ 13%); Catamarca (+ 50%); La Rioja (+ 2%)
AMBA	-0,6%	5,4%	36,8%	1,6%	↑	C.A.B.A. (-20%); G.B.A. (+ 10%)	C.A.B.A. (- 24%); G.B.A. (+ 3%)
Centro/Pampeana	0,8%	6,1%	28,1%	24,2%	↑	Resto Buenos Aires (+ 12%); Santa Fe (+ 3%); Córdoba (+ 1%); Entre Ríos (+ 8%); La Pampa (+ 2%)	Resto Buenos Aires (+ 10%); Santa Fe (+ 10%); Córdoba (+ 11%); Entre Ríos (+ 23%); La Pampa (+ 8%)
Cuyo	-0,5%	4,4%	18,0%	32,7%	↑	Mendoza (- 0%); San Juan (+ 6%); San Luis (+26%)	Mendoza (+ 11%); San Juan (- 0%); San Luis (+ 6%)
Patagonia	6,6%	0,4%	14,5%	4,3%	↑	Neuquén (+ 9%); Río Negro (- 12%); Chubut (- 4%); Santa Cruz (+ 14%); Tierra del Fuego (+6%)	Neuquén (- 4%); Río Negro (+ 5%); Chubut (- 15%); Santa Cruz (- 4%); Tierra del Fuego (+ 2%)
Total país	0,1%	4,6%	25,3%	18,2%	↑		

Fuente: CPC a partir de datos de AFCP

Variación en los despachos de los principales materiales para la construcción durante noviembre

	Variación mensual	Variación anual (2019)	Variación anual (2020)	Variación anual acumulada	Tendencia
Pinturas para la construcción	-3,0%	26,7%	10,0%	9,6%	↑
Hierro redondo	-6,0%	10,0%	7,1%	41,8%	↑
Pisos y revestimientos cerámicos	7,0%	5,7%	-0,4%	26,0%	↓
Ladrillos huecos	3,9%	23,7%	-4,8%	31,4%	↓
Asfalto	10,2%	39,9%	65,5%	96,3%	↑

Fuente: CPC a partir de datos de INDEC

acumulan un crecimiento acumulado frente al mismo periodo de 2020 y frente al mismo mes de 2019.

A pesar de la caída desestacionalizada en la demanda de pintura, se registró una suba interanual luego de cinco meses de caída consecutiva frente a 2020. Además, la suba interanual de noviembre fue la más alta respecto al periodo 2019. Sin embargo, si se lo compara entre enero y noviembre, el despacho de éste material registró una suba de 4,5%, mientras que respecto a 2020 la suba alcanza el 9,6%. En términos históricos, el dato del mes se ubicó entre los cuatro más altos de los últimos

diez años, tras superar las veinte mil toneladas. Por otra parte, el despacho de hierro redondo mostró una mejor performance durante noviembre tras crecer más de 41% en el año respecto a 2020 y 10% respecto al mismo periodo de 2019. Sin embargo, el dato de noviembre se ubicó por debajo de los máximos alcanzados en 2017 y 2015.

La caída interanual en los despachos de pisos y revestimientos cerámicos y en ladrillo hueco fue del 0,4% y 4,8% respectivamente. La suba en el consumo de ambos continúa siendo el más alto frente al periodo enero y noviembre de 2019, aunque los datos de noviembre se ubicaron por debajo de 2017.

Mientras tanto, el consumo de asfalto (dependiente de la evolución de la obra pública vial) creció 10% respecto a octubre y 65% crecimiento respecto a noviembre del año pasado. En este sentido, el dato de noviembre estuvo 6,5% por encima del promedio de los últimos 5 años. Mientras la caída en el primer semestre fue del 35%, entre julio y noviembre el consumo de asfalto fue 8% superior frente al mismo periodo de 2019, lo cual se explica por el crecimiento en las obras viales.

Durante el mes de diciembre, todas las regiones registraron una caída mensual promedio del 10% en la demanda de cemento de tipo Portland. Por un lado, Cuyo y el NEA y la Patagonia registraron las caídas más fuertes (17%, 12% y 11% respectivamente), mientras que el NOA y la región Centro Pampeana registraron caídas por debajo del promedio (6% y 9% respectivamente).

Luego de alcanzar su nivel máximo en el año durante septiembre, el consumo de cemento de la región del NOA lleva tres meses consecutivos de caída mensual. La región registró el crecimiento más bajo del país respecto a 2020, por debajo de los dos dígitos. Sin embargo, el consumo de diciembre se ubicó por encima de los bajos niveles registrados durante 2018 y 2019. Dentro de la región se destaca el despacho de Santiago del Estero, que registró el valor más alto para diciembre en los últimos 7 años. Por otro lado, Salta superó en diciembre los valores del periodo 2018-2021.

Mientras tanto, en la región del NEA, el consumo de cemento tipo Portland lleva tres meses consecutivos de aceleración en la suba interanual. En este sentido, fue la región con mayor suba interanual del país durante diciembre y también en términos acumulados respecto de 2020. A su vez, todas las provincias registraron el mayor consumo para diciembre de los últimos 7 años. De esta manera, la provincia de Misiones, cortó una racha de 3 meses consecutivos de caída interanual al crecer 4% su consumo de cemento respecto a diciembre de 2020.

Por su parte, la región Patagónica registró en diciembre un nivel de consumo similar al de diciembre de 2020 (+0,9%). Sin embargo, entre enero y diciembre, el consumo creció más de 13% promedio durante el año. En la misma línea, el consumo

promedio respecto de 2019 lleva dos meses consecutivos de desaceleración y el dato de diciembre fue el segundo más bajo del año por detrás de marzo. Además, a diferencia del mes pasado, tres provincias registraron un consumo mayor al promedio de los últimos 8 años. El consumo de Neuquén durante diciembre se ubicó 8% por encima del promedio histórico, mientras que Santa Cruz y Tierra del Fuego registraron una suba del 5% superior frente diciembre de años anteriores. Por el otro lado, Rio Negro lleva tres cuatro meses consecutivos de caída interanual en el consumo de cemento mientras que en Chubut esta dinámica registró su tercer mes consecutivo.

Durante diciembre, el consumo de cemento tipo Portland en la región Centro-Pampeana cayó 9% respecto a noviembre cortando una racha de seis meses consecutivos de suba mensual. Dentro de la región, el consumo de diciembre cayó de forma interanual en las provincias de La Pampa y Santa Fe, mientras que registró subas del orden del 10% en la provincia de Buenos Aires (excluido el AMBA) y del 16% en Entre Ríos. A su vez, el dato de consumo de diciembre en estas dos provincias fue ampliamente superior al registrado en diciembre de 2019 y el más alto de los últimos 8 años para ese mes, al igual que en Córdoba, Sin embargo, la suba en el consumo interanual de diciembre en Córdoba estuvo por debajo del 2%. Mientras tanto, Santa Fe registró su cuarta caída mensual consecutiva en el consumo de cemento, aunque, el dato de diciembre se ubicó 7% por encima del promedio para ese mes de los últimos años.

En lo que respecta a la región de Cuyo, San Luis tuvo la caída más alta en el consumo respecto a noviembre. Pero, si se lo compara contra 2020, registró la suba más alta para diciembre, y entre enero y diciembre, el consumo creció 10 puntos porcentuales por encima de Mendoza y San Juan.

Respecto a noviembre, tanto AMBA como el CABA registraron una caída del orden del 10% en el consumo de cemento y una suba anual promedio de más del 30%. Sin embargo, en CABA, el dato de diciembre estuvo un tercio por debajo del registrado en diciembre de 2020, mientras que en AMBA el consumo se ubicó 11% por encima.

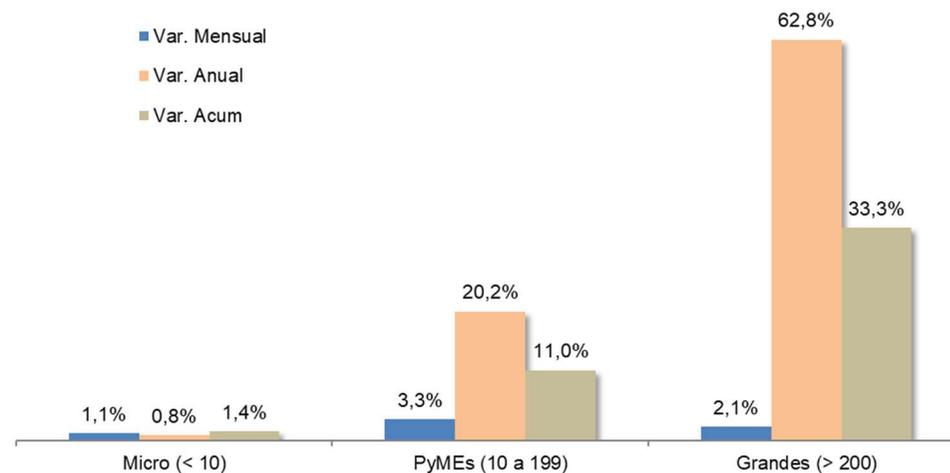
Empleo

Durante el mes de octubre el empleo de la construcción superó los 354 mil puestos registrados tras 11 meses consecutivos de crecimiento mensual que se traducen en más de 4 mil nuevos puestos respecto a septiembre y casi 90 mil desde el piso alcanzado durante el inicio de la pandemia en julio del 2020. En términos porcentuales, el aumento mensual fue de 1,2%, lo que implicó una suba interanual de 23,1%, es decir, una leve desaceleración en la tasa de crecimiento respecto a septiembre. De esta manera, el empleo continúa recuperándose levemente respecto a 2019 tras ubicarse 18,6% por debajo del promedio entre enero y octubre.

Si se observa el crecimiento en el empleo registrado por tamaño de empresa, las PyMes registraron una leve suba de 0,7% mensual al crear 1.890 nuevos puestos, mientras que las grandes constructoras registraron una suba mensual mayor, ambos universos con matices. Durante octubre, más de la mitad del empleo generado en el mes correspondió a grandes constructoras, de más de 200 empleados en nómina que incorporaron 2.302 empleados netos ya que las unidades de entre 200 y 299 empleados presentaron una caída mensual por segundo mes consecutivo. Por otra parte, el nuevo empleo demandado en establecimientos PyMe representó el 45% del total durante el mes, el cual asciende a 1.900 nuevos empleos registrados, impulsado principalmente por establecimientos de entre 10 y 19 empleados y entre 100 y 199 empleados. Estas unidades generaron en conjunto más del 70% del total dentro del universo PyMe.

La mayor fluctuación porcentual en el empleo registrado de grandes establecimientos guarda relación con la mayor elasticidad de éste a la actividad respecto de las PyMEs. A su vez, las empresas con más de 200 empleados registraron en octubre una desaceleración en la suba interanual por segundo mes consecutivo, que fue del 63%. A pesar de ello, mes a mes se viene sosteniendo una recuperación respecto a los valores de 2019. En este sentido, entre enero y octubre el empleo registrado en grandes constructoras se ubicó 31% por debajo de los

Variación en el empleo por tamaño de empresa. Octubre 2021



Fuente: CPC a partir de datos de IERIC

valores de 2019, mientras que en abril de 2020 la caída acumulada era del 54%. Por otra parte, en línea con la menor fluctuación respecto a la actividad, el empleo PyMe se ubicó 15% por debajo del promedio entre enero y octubre respecto al mismo periodo de 2019.

A nivel regional, la variación interanual en el nivel de empleo registrado durante octubre se movió a dos velocidades. Por un lado, las regiones del Centro, Cuyo, Patagonia crecieron por debajo del promedio nacional (equivalente al de AMBA) que fue del 23%, mientras que el NEA y el NOA exhibieron tasas de crecimiento superiores.

Octubre fue un mes positivo para la región ya que el empleo se mantuvo por encima de los 33 mil puestos y se recuperaron 8.451 empleos respecto a 2020, superando los niveles de octubre de 2019. También lo fue para la Rioja que cortó una racha de caída respecto al promedio en la última década al crecer 1,2% frente al promedio para octubre. En la provincia de Jujuy la tendencia es muy positiva, ya que, el empleo registrado en los meses del segundo semestre de 2021 fue el más alto comparado

con años anteriores (periodo 2015-2021). Contrario a esto, la provincia de Tucumán continúa muy golpeada: si se lo compara contra octubre de años anteriores, el nivel de empleo estuvo 14% por debajo del promedio de los últimos 10 años. En el mes de octubre, el empleo registrado en la región del NOA volvió a crecer de forma mensual y acumula una racha de cinco meses consecutivos de crecimiento. .

Respecto al empleo registrado en la región del NEA, se produjo la segunda caída mensual del año equivalente a 148 puestos de trabajo formales. Si se compara el empleo de octubre contra años anteriores, la provincia de Corrientes es la única que mantiene un nivel de empleo estable por encima del promedio de los últimos 10 años, mientras que Misiones y Chaco son las más golpeadas, particularmente desde 2018, con un nivel de empleo que se ubica 25% y 20% por debajo respectivamente de promedio histórico.

Mientras tanto, el empleo registrado en la región Centro - Pampeana superó durante octubre los 107 mil puestos por primera vez desde noviembre de 2019 tras 10 meses consecutivos de suba mensual. En este sentido, la región continúa recuperándose frente a la caída en el empleo al comienzo de la pandemia a tal punto que Santa Fe registró su primera suba respecto al promedio de los últimos 10 años en octubre. El resto de las provincias continúan desacelerando la caída, excepto por Córdoba que cayó 6% respecto al promedio para octubre de la última década.

Por su parte, el empleo registrado en Cuyo creció de forma mensual en 9 de los últimos 10 meses y roza de los 22 mil puestos durante octubre. San Luis y Mendoza registraron el segundo peor octubre de los últimos 15 años, por detrás del piso alcanzado en 2020. El empleo en San Juan, por otro lado, ha superado los niveles de octubre de 2019 y se ubica 3% por encima del promedio para ese mes (2017-2021).

Por último, el empleo registrado durante octubre en La Patagonia creció respecto a septiembre y se ubicó levemente por debajo del promedio de los últimos 10 años para ese mes, empujado principalmente por el dato de empleo de Neuquén que fue el más alto en la última década, solo por detrás de octubre de 2019.

Provincia / Región		Último dato: octubre 2021	Variación mensual	Variación interanual	Variación interanual acumulada
NEA	Misiones	7.329	-2%	11%	24%
	Corrientes	5.939	-2%	15%	24%
	Chaco	5.848	2%	51%	54%
	Formosa	5.008	0%	60%	40%
	Total NEA	24.124	-1%	28%	33%
NOA	Tucumán	8.736	1%	17%	8%
	Salta	7.762	3%	32%	14%
	Jujuy	4.331	-2%	66%	48%
	Santiago del Estero	7.715	2%	24%	16%
	Catamarca	2.856	8%	62%	38%
	La Rioja	1.922	6%	98%	81%
	Total NOA	33.322	2%	34%	20%
AMBA	CABA	66.457	0%	22%	8%
	GBA	66.630	1%	24%	12%
	Total AMBA	133.087	1%	23%	10%
Centro / Pampeana	Resto Buenos Aires	36.193	2%	21%	11%
	Santa Fe	35.281	3%	22%	12%
	Córdoba	26.342	0%	26%	24%
	Entre Ríos	6.861	3%	21%	17%
	La Pampa	2.552	5%	19%	16%
	Total Pampeana	107.229	2%	22%	15%
Cuyo	Mendoza	9.397	-2%	10%	-2%
	San Juan	9.621	0%	34%	30%
	San Luis	2.923	13%	23%	-7%
	Total Cuyo	21.941	0%	22%	8%
Patagonia	Neuquén	13.401	2%	26%	13%
	Río Negro	7.159	3%	15%	7%
	Chubut	7.653	0%	-1%	-3%
	Santa Cruz	5.204	1%	13%	13%
	Tierra del Fuego	1.567	9%	30%	4%
	Total Patagonia	34.984	2%	15%	7%
Total país		354.687	1%	23%	13%

Fuente: CPC a partir de IERIC

Obra privada

Durante octubre, la superficie autorizada para la obra privada superó el millón de m² en 60 municipios representativos del país por segundo mes consecutivo y por tercera vez en su historia (la última vez había sido en diciembre de 2007). De esta manera, entre septiembre y octubre se otorgaron permisos por el 25% del total autorizado en el año. Hasta julio, la superficie autorizada promediaba los 745 mil m² por mes, mientras que entre agosto y octubre el total autorizado promedió los 987.111 m². De esta manera, entre enero y octubre, la superficie habilitada para obra privada creció 86% respecto a igual periodo de 2020 y creció 13% frente a 2019.

Por otra parte, las escrituras de compraventa registradas en el colegio de escribanos de la Provincia de Buenos Aires llevan 4 meses consecutivos de caída respecto a 2019

Superficie (m2) autorizada en el año para obra privada (acumulada a octubre)



Fuente: CPC a partir de datos de INDEC

lo que llevo a que entre enero y noviembre la suba promedio en las escrituras sea tan solo del 1%. Sin embargo, en términos históricos, noviembre fue un mes negativo si se lo compara contra años anteriores. Mientras tanto, el último dato disponible sobre las escrituras de compra-venta registradas en el colegio de escribanos de la Ciudad de Buenos Aires, refleja una suba de 19% en noviembre respecto al mes anterior. A pesar de la suba interanual, las escrituras se ubican un 28% por debajo del promedio histórico para diciembre respecto de la última década.

Obra pública

Durante noviembre, los pliegos publicados a nivel nacional, provincial y municipal alcanzaron los \$ 169.191 millones. En términos reales se registró una suba de 41% respecto a octubre, por lo que el monto licitado fue el segundo más alto del año. En lo que va del año, el monto real licitado en el país fue 3,3 veces mayor al acumulado entre enero y noviembre de 2019, y, en términos interanuales, noviembre registró un crecimiento del 74% respecto al mismo mes de 2020. De esta manera, en lo que va del segundo semestre el monto publicado fue 38% mayor al total publicado durante el primer semestre del año.

Las regiones del NOA y Centro Pampeana fueron las únicas del país en registrar un crecimiento positivo respecto al mes de octubre, empujadas principalmente por los distritos de la Provincia de Buenos Aires (+\$28.122 millones) y Santiago del Estero (+25.973 millones). Mientras tanto, se registraron caídas en el NEA (38%), Cuyo (60%) y Patagonia (11%) en los que se destaca la caída en el monto licitado en San Luis (-\$7.098 millones) y Chaco (-\$5.093 millones). Por su parte, Corrientes no registro publicaciones durante el mes de noviembre. Si se las compara con el periodo enero-noviembre de 2019, las regiones con mayor suba interanual fueron el NOA (+229%) y la región del NEA (+219%), le siguen la región Centro-Pampeana (132%) y la Patagonia (115%), mientras que en Cuyo, se registró una caída de 51%

Durante noviembre, la provincia de Santiago del Estero se convirtió en la segunda provincia con mayor monto licitado en el año tras desplazar a Santa Fe y Córdoba. Mientras tanto, Chaco se mantuvo en el quinto lugar, la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) subió de posición ubicándose en el sexto lugar. Entre enero y noviembre las provincias de mayor incremento real en el monto licitado respecto a 2019 fueron Formosa, San Luis, Catamarca y La Pampa, mientras que Mendoza y CABA, registraron caídas del orden del 74% y 55% respectivamente.

Al igual que durante el mes de octubre, el tipo de obra más licitado fue de arquitectura (44%), seguido de obras de ingeniería (32%) y por últimas obras viales

(32%). A diferencia de meses anteriores, los montos publicados para cada licitación fueron relativamente bajos, aunque se destacan obras de vivienda en la Ciudad de Buenos Aires, Chaco, Neuquén, Provincia de Buenos Aires y Santa Fe.

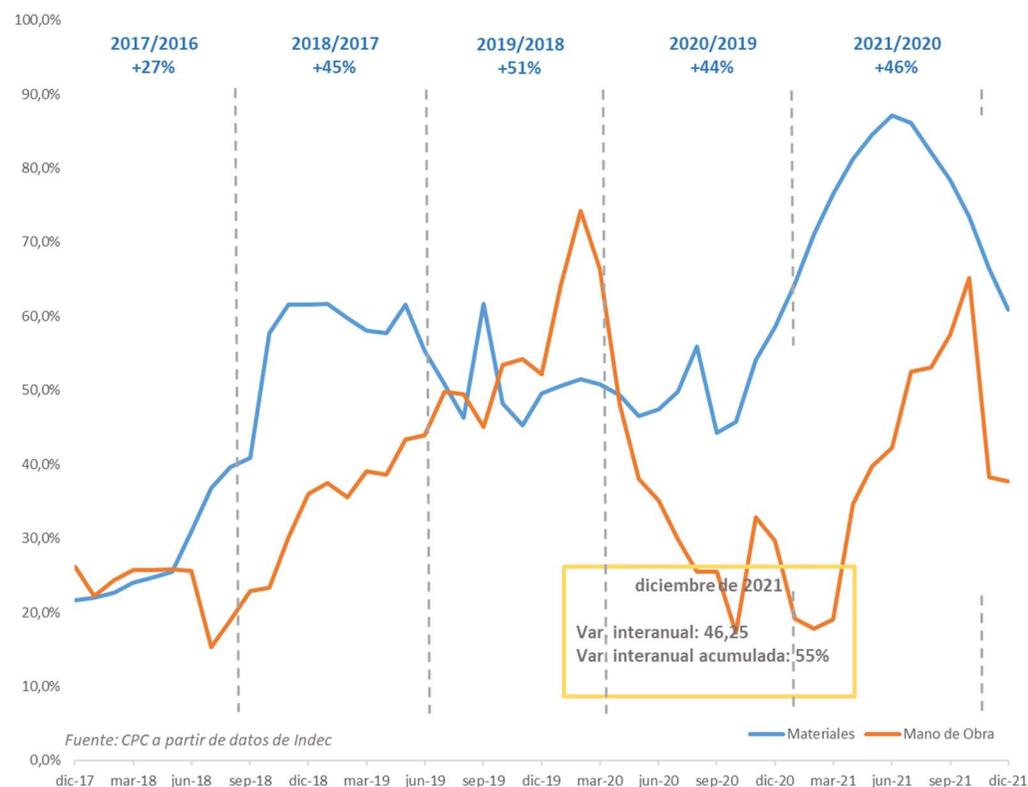
Precios

Durante el mes de diciembre, el costo de la construcción en el Gran Buenos Aires que publica INDEC se desaceleró por segundo mes consecutivo, el cual fue de 1,5% respecto a noviembre, es decir, 1,8 puntos porcentuales por debajo de la inflación del IPC publicado por el mismo instituto para la misma región. Esto implica una desaceleración en la inflación interanual respecto a noviembre que se explica principalmente por la desaceleración de la inflación en materiales. Sin embargo, se registró por segundo mes consecutivo una retracción en la recuperación del precio relativo de los salarios por encima del costo de los materiales. Mientras el costo salarial tuvo un incremento del orden de 0,4%, el costo de los materiales se incrementó 2,5% (1,3 puntos porcentuales por debajo de la inflación del IPC publicada por INDEC a nivel nacional).

Tal como se viene observando desde la recuperación de la actividad en el sector, la suba de costos estuvo primero concentrada en el incremento de los precios de los materiales, que crecieron 60,8% frente al año anterior y llevan 6 meses consecutivos de desaceleración, acercándose a la inflación interanual general, que en diciembre fue de 50,9%, frente a diciembre de 2020, y de la devaluación del peso frente al dólar, que en el mismo lapso fue de 20,4%. Mientras tanto, la inflación interanual del costo de materiales registró una desaceleración mayor a la del costo de la mano de obra

durante diciembre. De esta manera, la variación del precio relativo de los materiales sobre la mano de obra se aceleró y fue del 7% entre enero y diciembre.

Inflación anual del Índice del Costo de la Construcción (ICC)



Monto licitado por provincia en millones de pesos, agregado de los niveles nacional, provincial y municipal

		Total 2020 en millones de pesos corrientes	Total 2020 en millones de dólares corrientes	Noviembre 2021 en millones de pesos corrientes	Noviembre 2021 en millones de dólares corrientes	Licitaciones por habitante Noviembre 2021 (pesos)
NEA	Misiones	8.900	126	660	6,2	599
	Corrientes	2.904	41	0	0,0	0
	Chaco	10.343	146	5.006	47,3	4.743
	Formosa	2.522	36	5.287	50,0	9.972
	Total NEA	24.669	349	10.953	103,5	2.976
NOA	Tucumán	5.269	75	1.337	12,6	923
	Salta	2.449	35	8.839	83,5	7.278
	Jujuy	3.511	50	222	2,1	330
	Santiago del Estero	24.086	341	31.786	300,3	36.368
	Catamarca	2.268	32	1.899	17,9	5.163
	La Rioja	2.126	30	4.225	39,9	12.663
	Total NOA	39.709	562	48.308	456,5	9.836
Pampeana	CABA	15.821	224	7.254	68,5	2.510
	Buenos Aires	107.207	1.517	56.900	537,6	3.642
	Santa Fe	9.577	136	6.639	62,7	2.078
	Córdoba	20.659	292	11.872	112,2	3.588
	Entre Ríos	4.190	59	8.746	82,6	7.076
	La Pampa	3.965	56	272	2,6	853
	Total Centro / Pampeana	161.419	2.285	91.683	866,3	3.450
Cuyo	Mendoza	3.693	52	3.901	36,9	2.243
	San Juan	4.828	68	337	3,2	495
	San Luis	4.967	70	854	8,1	1.975
	Total Cuyo	13.488	191	5.092	48,1	1.785
Patagonia	Neuquén	6.844	97	1.737	16,4	3.151
	Río Negro	4.818	68	4.413	41,7	6.910
	Chubut	3.997	57	1.949	18,4	3.828
	Santa Cruz	5.374	76	1.958	18,5	7.147
	Tierra del Fuego	2.221	31	3.098	29,3	24.354
	Total Patagonia	23.254	329	13.155	124,3	6.264
Total país	262.539	3.716	169.191	1.598,7	4.217	

Fuente: elaboración propia sobre datos de INDEC, Construar.com.ar y BCRA

