

Informe de septiembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de septiembre de 2021. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Septiembre de 2021

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
agosto-21	216,5	4,7%	10,5%	33,9%
septiembre-21	215,1	0,3%	-0,7%	28,8%

Fuente: CPC

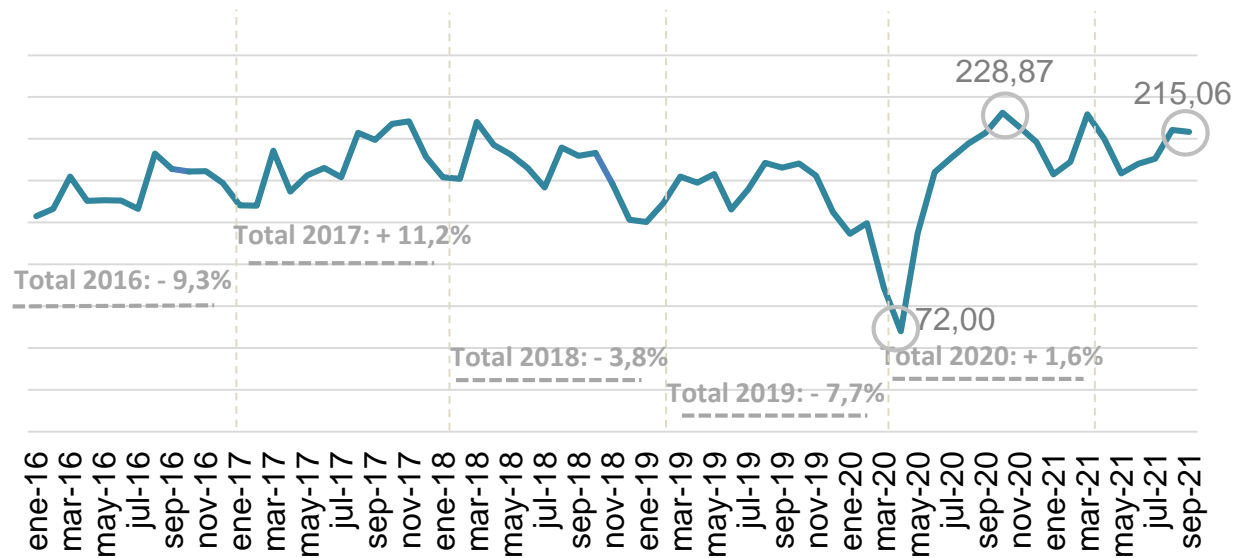
Durante el mes de septiembre, la actividad en PyMEs constructoras marcó un ligero crecimiento interanual, de 0,3% respecto del nivel que se registraba en septiembre de 2020. A partir de junio, el ritmo de crecimiento interanual de la actividad comenzó a desacelerarse, debido a que la base de comparación comenzó a estar menos afectada por la cuarentena fuerte. Aun así, en nueve meses la actividad PyME de la construcción acumuló un crecimiento de 28,8% frente a los primeros nueve meses de 2020. Respecto de los primeros nueve meses de 2019, el crecimiento acumulado en 2021 fue 15,5% superior, en tanto que también el acumulado hasta septiembre arrojó un crecimiento de 3,7% respecto de los primeros nueve meses de 2018.

El empleo sectorial creció en más de 6 mil puestos registrados durante el último mes, un avance mensual de 1,8%. A la vez, durante el último año recuperó algo más de 73 mil empleos registrados, un aumento interanual de 26%, alcanzando los 355 mil empleos registrados en el último mes, el valor más alto desde diciembre de 2019. El sector aun tiene 66 mil empleados registrados menos que en el último pico de agosto de 2018. De los 6 mil puestos generados en el último mes, 5.507 tuvieron lugar en PyMEs, entre las cuales el empleo creció 2% frente al mes pasado. Otros 902 se generaron en grandes constructoras, lo que representó un aumento mensual de 1,2%. A la vez, de los 73 mil empleos generados en el último año, algo más de 42 mil tuvieron lugar en empresas PyME (+ 17,9%), mientras que 31 mil se debieron a grandes empresas (+ 66,4%).

El consumo de materiales mostró un avance durante el mes de septiembre. Los despachos internos de cemento crecieron 7% frente al septiembre de 2020 y acumularon 31,8% respecto de enero-septiembre de 2020. A la vez, registraron el tercer mes consecutivo por encima del millón de toneladas. Respecto de los primeros nueve meses de 2019, el consumo de cemento creció 3,7%. A su vez, el consumo de hierro redondo creció 24,5% de manera interanual y acumuló una suba de 52,7% respecto de los primeros nueve meses del año pasado. Frente a 2019, el consumo de este material acumuló una suba de 8,8%. En contraste, el consumo de pinturas para la

construcción cayó 2% de forma interanual, aunque acumuló una suba de 16,4% en nueve meses, frente a igual período de 2020 y de 4,5% respecto de los primeros nueve meses de 2019. También cayeron 2% interanual los despachos de cerámicos, que acumularon una suba de 34,5% en nueve meses respecto de enero-septiembre de 2020 y otra de 22% frente a enero-septiembre de 2019.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – septiembre de 2021.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.