

Informe de noviembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de noviembre de 2020. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Noviembre de 2020.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
octubre-20	228,9	19,0%	6,8%	-7,2%
noviembre-20	218,4	18,9%	-4,6%	-4,7%

Fuente: CPC

Durante el mes de noviembre, la actividad de PyMEs constructoras tuvo un ligero retroceso frente al mes anterior, aunque mantuvo una tasa de crecimiento interanual de 18,9%. La actividad creció en noviembre de forma interanual por sexto mes consecutivo, luego de la fuerte caída que mostrara durante los primeros meses de la pandemia. En once meses acumuló una caída de 4,7%.

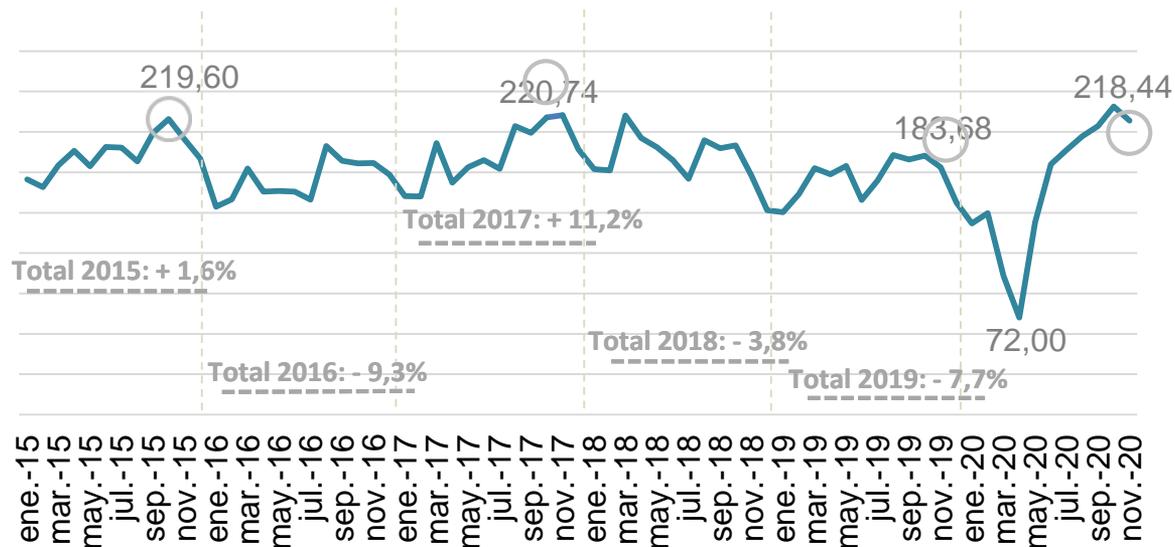
Este crecimiento de la actividad se vio reflejado, por un lado, en una nueva recuperación del empleo PyME durante el mes de noviembre. Las constructoras PyMEs sumaron algo más de 5 mil nuevos empleos registrados en el mes (+ 3%). De esta forma, el empleo en el segmento creció por cuarto mes consecutivo, luego de haber tocado un piso en el mes de julio. Desde ese mes, las PyMEs recuperaron algo más de 20 mil empleos registrados. Aun así, emplean a 10 mil personas menos que en el mes de marzo, previo que la pandemia comenzara a tener efectos importantes y 63 mil menos que en marzo de 2019, momento a partir del cual el segmento PyME entró en una caída franca.

Por su parte, las grandes constructoras incorporaron 1.109 empleos registrados netos durante el mes de noviembre (+ 2,2%). El empleo en grandes constructoras creció en forma lenta pero sostenida a partir de mayo, durante los últimos seis meses con datos disponibles. Aun así el empleo en el segmento se encuentra lejos del nivel registrado un año atrás, desde cuando perdió 30.414 empleos registrados (- 37,6%). A la vez, es menor a la mitad del que las grandes constructoras registraban hacia abril de 2019, cuando totalizaban 107 mil empleos, contra los 50 mil actuales.

De esta manera, el empleo sectorial creció en 6.327 empleos registrados durante el mes de noviembre (+ 2,2%). En tanto, perdió 80.277 empleos registrados frente a noviembre de 2019 (- 21,2%) y 122 mil desde marzo de 2019 (- 29,1%).

El crecimiento interanual de la actividad PyME también se vio reflejado en el incremento que tuvo el consumo de los principales materiales utilizados en la construcción. El consumo interno de cemento Portland creció 23,5% interanual en noviembre. En tanto, los despachos de pintura marcaron un avance interanual de 15,1%. A la vez, el consumo de hierro redondo tuvo un aumento interanual de 2,7% durante el mes de noviembre. Por su parte, los despachos de cerámicos se incrementaron en 6,2% de forma interanual. Los datos de diciembre y enero muestran una nueva aceleración en la tasa de crecimiento interanual del consumo de materiales (ver informe de coyuntura sectorial), lo que hace esperar un avance en el valor del Estimador para los meses siguientes.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2015 – noviembre de 2020.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.