

## Informe de octubre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de octubre de 2020. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Octubre de 2020.

<b>Total general</b>				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
septiembre-20	182,3	-3,8%	3,6%	-16,2%
<b>octubre-20</b>	<b>195,3</b>	<b>1,5%</b>	<b>7,1%</b>	<b>-14,3%</b>

Fuente: CPC

En octubre, la actividad de PyMEs constructoras creció por cuarto mes consecutivo, dejando atrás la fuerte caída que tuvo a partir de marzo, con la llegada de la pandemia a la Argentina. En tanto, el nivel de actividad registrado en octubre, se asemeja al que se observaba durante la segunda mitad de 2019, antes de la pandemia pero aun en crisis. Frente al mes anterior, la actividad marcó un crecimiento de 7,1%, mientras que en términos interanuales tuvo un incremento de 1,5%. Aun así, en diez meses acumuló una caída interanual de 14,3%, mientras que si se compara al mismo período frente a los primeros diez meses de 2018, la caída se extiende a 22,5%.

El incremento de la actividad se vio reflejado en la evolución del empleo. La ocupación PyME creció en algo más de 7 mil empleos netos durante el mes de octubre, lo que implicó la recuperación de más de 17 mil puestos de trabajo registrados desde su punto más bajo, en julio de 2020. En términos interanuales, las constructoras PyME perdieron 40 mil empleos registrados, un 14% de la cantidad que empleaban hacia octubre de 2019. A la vez, desde noviembre de 2017 la pérdida de puestos de trabajo registrados en PyMEs se eleva a 82 mil, habiendo alcanzado los 99 mil empleos perdidos entre esa fecha y julio de 2020.

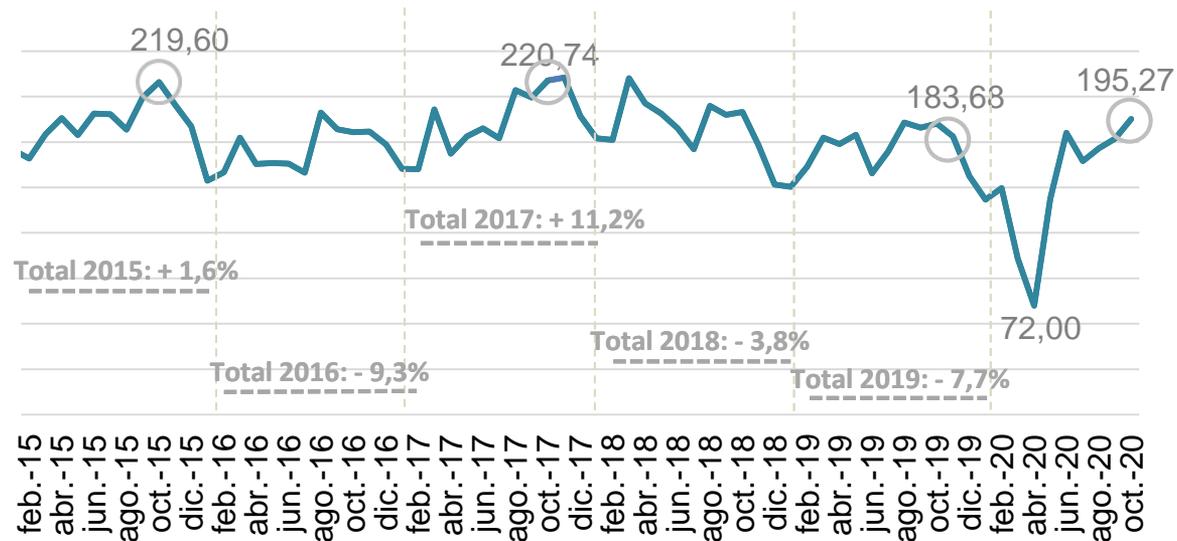
Por su parte, el segmento de grandes constructoras generó casi 1.500 nuevos empleos registrados durante el mes de octubre. Sin embargo, durante el último año, este segmento perdió el 54% de su empleo, equivalente a casi 57 mil puestos registrados. El sector sumó casi 9 mil nuevos empleos registrados en octubre, en tanto que durante el último año perdió algo más de 97 mil, un 25% del empleo que generaba hacia octubre de 2019. Desde el piso que alcanzara hacia el mes de julio, la construcción recuperó más de 22 mil empleos registrados. En contraste, desde el pico que había tenido hacia noviembre de 2017, el empleo sectorial cayó en 142 mil puestos registrados.

Por su parte, el consumo de materiales también reflejó la recuperación que tuvo el sector y, en particular, el segmento PyME, hacia el mes de octubre. A la vez, este consumo se aceleró aún más en noviembre. En el caso del hierro redondo, en octubre el consumo creció 19,2% frente al mes anterior, alcanzando el máximo valor en todo 2020. Aun así, el consumo fue 0,3% inferior al registrado en octubre del año anterior. En noviembre, en tanto, el consumo de hierro redondo marcó un aumento interanual de 2,7%, luego de 27 meses consecutivos de caídas interanuales.

En esta misma línea, el consumo de cemento Portland alcanzó los dos mayores valores del año en octubre y noviembre, los cuales, a la vez, registraron el mayor volumen consumido desde agosto de 2018. En términos interanuales, el consumo de cemento creció 11,6% en octubre y, posteriormente, 23,5% en noviembre y 29,2% en diciembre. Cerró el último año con una caída acumulada de 11,5%.

También el consumo de pinturas mostró un repunte interesante en octubre y en noviembre. En octubre alcanzó el mayor volumen registrado durante 2020, marcando un aumento interanual de 15,8%. En tanto, en noviembre el consumo creció 15,1% de forma interanual.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2015 – octubre de 2020.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.