

20 de agosto de 2020

Informe de mayo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de abril de 2020. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Mayo de 2020.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
abril-20	72,0	-59,7%	-30,2%	-31,0%
mayo-20	142,4	-23,0%	97,8%	-29,2%

Fuente: CPC

En mayo la actividad de la construcción PyME tuvo un fuerte repunte respecto de abril, de casi 100%. Aun así, la actividad medida en mayo fue un 23% menor a la de un año atrás y 28% más baja que la de dos años atrás. En cinco meses, el nivel de actividad en PyMEs constructoras acumuló una retracción interanual de 29,2%, lo que se observó en un retroceso en el empleo y en el consumo de materiales. Hacia los próximos meses se espera un repunte en los valores del Estimador, conforme la recuperación que se observa en el consumo de materiales.

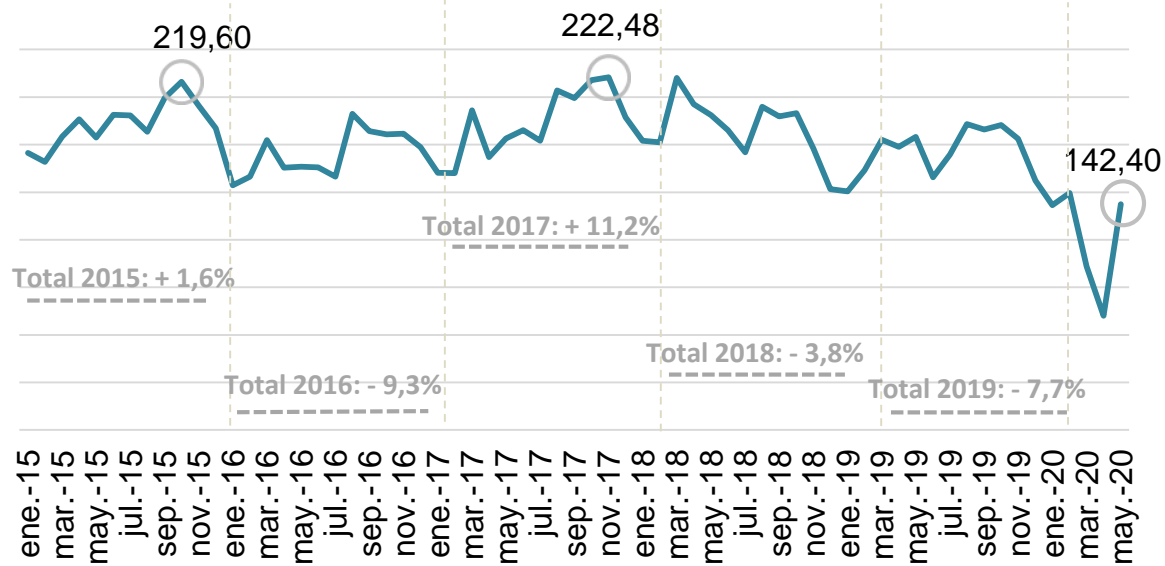
Pese al repunte que tuvo la actividad en mayo, las constructoras, tanto PyMes como grandes, continuaron ajustando planteles. En el mes el sector perdió casi 5.500 empleos (una pérdida bastante más moderada de los 34 mil de abril y los 20 mil de marzo). De esos empleos perdidos, 2.548 correspondieron a PyMes y 2.949 a grandes constructoras. Durante el último año las constructoras PyMEs perdieron el 28% de su empleo, equivalente a 88.176 puestos registrados. Por otra parte, la caída fue más pronunciada en grandes constructoras, que perdieron el 59% de su empleo en el último año, equivalente a 61.601 puestos registrados. En total, el sector perdió prácticamente 150 mil empleos registrados desde mayo de 2019 y 158 mil desde mayo de 2018.

En contraste, en mayo se observó un incremento en el consumo de materiales frente a los dos meses anteriores. El consumo interno de cemento creció 61% frente a abril, aunque mantuvo una retracción interanual de 33%. En los dos meses posteriores los despachos de este material continuaron en alza: en junio tuvieron un aumento mensual de 23%, al que siguió otro de 8% en julio. El consumo de cemento de julio fue más del doble respecto del correspondiente a abril, aunque se ubicó 14% por debajo del registrado en julio de 2019.

A su vez, el consumo de pinturas tuvo en mayo un aumento de 58% frente a abril, al que le siguió otro aumento mensual de 55% en junio. En mayo el consumo de pinturas marcó una caída interanual de 31%, pero en junio los despachos de este material tuvieron un

aumento interanual de 41%. Algo similar sucedió con el consumo de cerámicos, que en mayo creció 228% frente a abril, aunque mantuvo una caída interanual de 28%. Sin embargo, en junio el consumo de cerámicos tuvo un aumento interanual de 10%. Por su parte, el consumo de hierro redondo marcó una caída interanual de 34% en mayo y otra, más moderada, de 13% en junio.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2015 – Mayo de 2020.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.