

## Informe de marzo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de febrero de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Febrero de 2019.

<b>Total general</b>				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
enero-19	163,8	-16,0%	7,2%	-16,0%
<b>febrero-19</b>	<b>171,6</b>	0,0%	4,7%	-8,5%

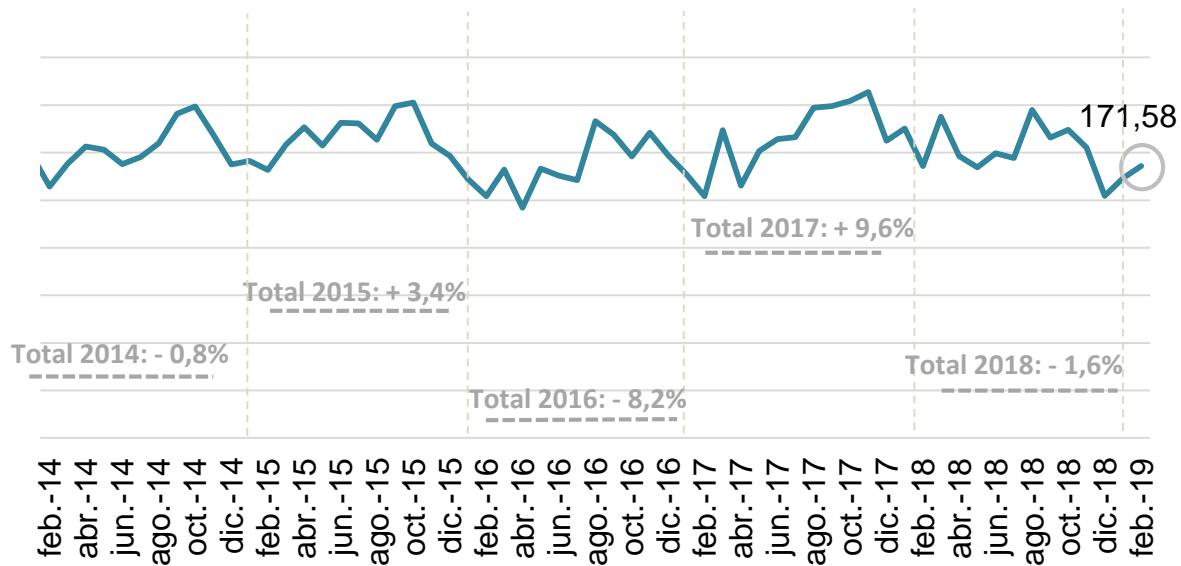
Fuente: CPC

El primer bimestre de 2019 acumuló una caída de 8,5% interanual en el nivel de actividad en PyMEs constructoras. Luego de que en enero la actividad cayera fuertemente, siguiendo la línea de los últimos cuatro meses del año pasado, en febrero el nivel de actividad PyME tuvo una mejora y fue similar al de un febrero de 2018 que había tenido el segundo peor desempeño de la construcción en ese año. El freno en la retracción de febrero se debió al menor ritmo de caída en el despacho de materiales y a la recuperación del empleo PyME. Sin embargo, cabe esperar que en marzo el índice de actividad vuelva a caer, a partir de la aceleración en la caída del consumo de todos los principales materiales en dicho mes.

En febrero el empleo PyME se recuperó frente a enero, en 3.313 puestos registrados (+ 1,1%). Al mismo tiempo, el empleo en grandes constructoras recuperó 4.599 empleos registrados frente a enero (+ 4,7%) y casi 9 mil desde diciembre (+ 9,6%). Esto permitió que el sector recuperara casi 8 mil empleos frente a enero (+ 2%) y más de 11 mil desde diciembre (+ 2,9%). Sin embargo, el empleo registrado en la construcción, que totaliza 413 mil empleos registrados, tiene 20 mil puestos menos que los que poseía en noviembre de 2017 y todo parece indicar que, exceptuando febrero (que pudo haber estado influido por aspectos estacionales), el empleo PyME en la construcción tenderá a la baja durante los próximos meses.

Por su parte, del despacho de materiales cayó generalizadamente en febrero de forma interanual, aunque con una tasa de caída algo más moderada respecto de la de meses anteriores y de la de marzo. El consumo de cemento cayó en febrero 0,3% interanual, para luego retraerse en 13,8% en marzo y 6% en abril. Por su parte, el despacho de asfalto cayó en febrero 13,9% interanual, mientras que en marzo el consumo de asfalto volvió a reducirse y marcó una baja de 29,5% interanual. Por su parte, el consumo de ladrillos huecos se retrajo 16,3% interanual en febrero y 20,1% en marzo.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – febrero de 2019.



Fuente: CPC

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.