

INFORME DE OCTUBRE SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de agosto de 2017. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. AGOSTO 2017.

TOTAL GENERAL

PERIODO	VALOR (Ene '05 =100)	VARIACIÓN ANUAL	VARIACIÓN MESUAL	VAR. ANUAL ACUM.
JUNIO - 17	188,1	13,7 %	3,9 %	7,9 %
AGOS- 17	208,0	4,1 %	9,7 %	8,4 %

Fuente: CPC

En agosto el Estimador de Actividad en PyMEs constructoras tuvo un fuerte aumento frente a julio y un nuevo incremento interanual. El aumento se vio reflejado tanto en el incremento de los despachos de materiales del sector, como en la recuperación del empleo PyME. El segundo cuatrimestre cerró con un aumento de 8,4% en la actividad de PyMEs constructoras, frente a igual período de 2016. Sin embargo, la actividad en el segmento sigue estando 3,7% por debajo de la que se registraba en los dos primeros cuatrimestres de 2015.

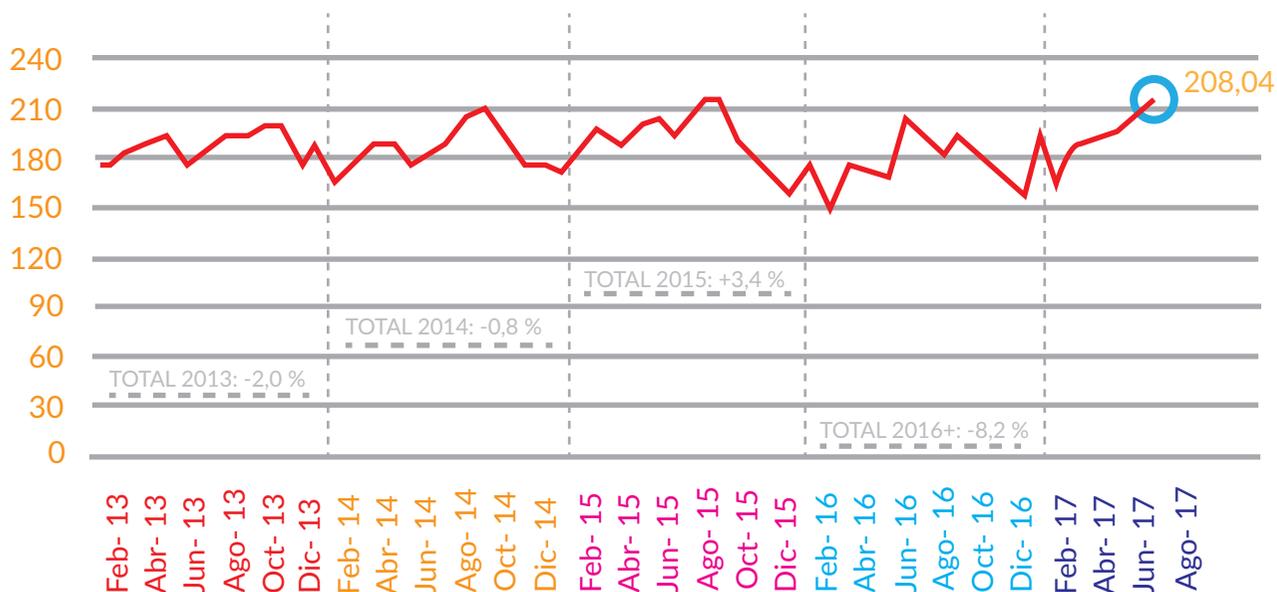
El empleo en el sector volvió a crecer en agosto, generando casi 8 mil nuevos puestos en el mes. Tal como viene sucediendo durante el último año, la mayor parte de la generación de empleo tuvo lugar en grandes constructoras, en donde se crearon casi 5 mil nuevos puestos en el mes (+ 5%) y 25 mil en

el último año (+ 32% interanual). Las PyMEs constructoras durante el mes de agosto generaron algo menos de 3 mil nuevos puestos (+ 1%), en tanto que durante el último año crearon 22 mil empleos netos (+ 7%). Entre éstas, fueron los segmentos de mayor tamaño (más de 80 empleados) los que tuvieron mayores incrementos interanuales (el segmento de empresas con 80-99 empleados en nómina tuvo un crecimiento interanual de 10% en el empleo, en tanto que el segmento de firmas con 100-199 empleados creció 19% interanual).

Por otra parte, el despacho de materiales alcanzó un buen nivel en agosto (mes de referencia del Estimador) y volvió a crecer hacia septiembre y octubre. Por un lado, el volumen despachado de cemento había alcanzado en agosto su record para la gestión Macri, el cual superó en septiembre y,

luego, en octubre, mes en el cual alcanzó el record histórico, con 1,15 millones de toneladas despachadas (+ 24% de incremento interanual y 12% acumulado en diez meses). Adicionalmente, otros materiales mostraron incrementos interanuales importantes en septiembre, como es el caso del asfalto (+ 42%), el hierro redondo (+ 32%) y los ladrillos huecos (+ 18%)

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SERIE ENERO DE 2013 - JUNIO DE 2017.



METODOLOGÍA

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquéllas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquéllas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.