

## INFORME DE AGOSTO SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de mayo de 2017. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. MAYO 2017.

#### TOTAL GENERAL

PERIODO	VALOR (Ene '05 =100)	VARIACIÓN ANUAL	VARIACIÓN MESUAL	VAR. ANUAL ACUM.
ABRIL - 17	159,2	9,6 %	-18,0 %	6,6 %
MAYO- 17	180,8	6,4 %	13,6 %	6,6 %

Fuente: CPC

En el quinto mes del año el Estimador de Actividad de PyMEs Constructoras marcó un nuevo incremento anual y acumuló una suba de 6,6% frente al período enero-mayo de 2016, enmarcado dentro de uno de los semestres con mayor cese de actividad del sector en los últimos años. En este sentido, cabe considerar que la actividad de las PyMEs constructoras durante los primeros cinco meses de este año sigue estando 6,2% por debajo de igual período en el año 2015.

El incremento frente a abril en el valor del Estimador de Actividad tuvo que ver con un incremento en el despacho de materiales -abril había sido un mes bajo- a lo que se sumó una recuperación en el empleo PyME, luego de que en abril cayera por primera vez en el año.

El empleo alcanzó en mayo el mayor nivel desde noviembre de 2015 y logró recuperar 36 mil puestos formales en el último año. No

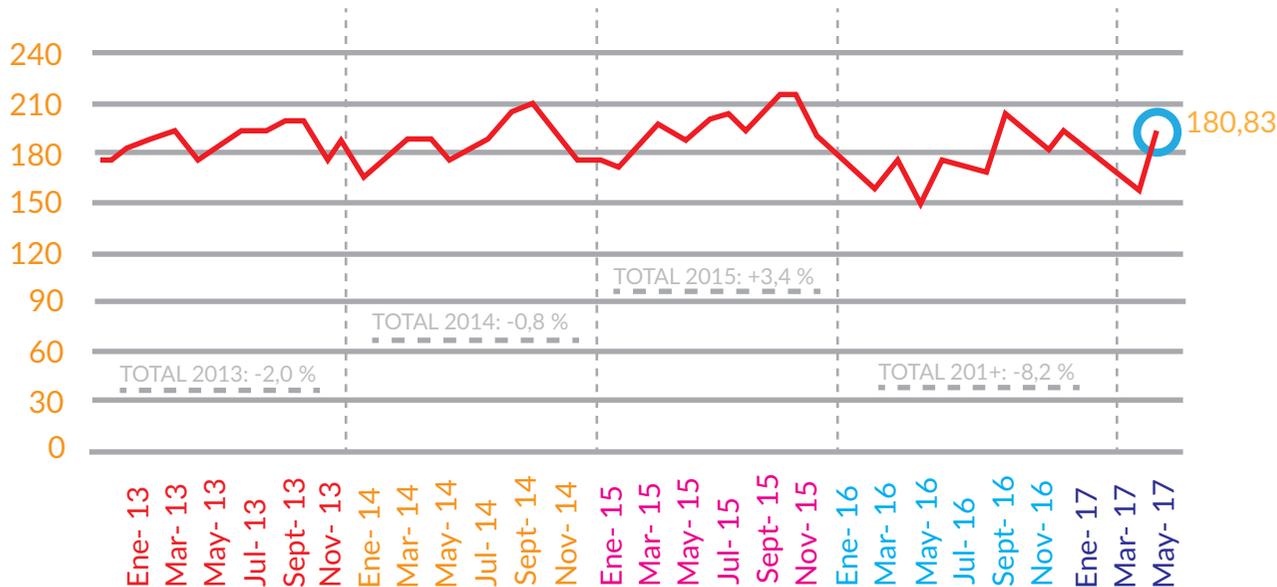
obstante, la mayor parte del empleo que se generó durante lo que va de 2017, fue creado en grandes constructoras (más de 200 empleados), que sumaron 21 mil nuevos puestos registrados entre enero y mayo y tuvieron un incremento interanual de 28% en el empleo en el último año. Las PyMEs, en contraste, sumaron 15 mil nuevos puestos durante 2017 y alcanzaron un incremento interanual bastante menor, de 5% frente a mayo de 2016. El sector aún se encuentra 17 mil puestos por debajo del anterior pico en mayo de 2015 y cuenta con 20 mil puestos menos que en el pico histórico para el mes en mayo de 2011, en pleno auge de la obra privada.

El despacho de cemento había tenido en mayo un incremento de 10% interanual, al que le siguió una suba muy fuerte en junio que permitió superar el millón de toneladas despachadas por segunda vez en el año y

alcanzar un aumento de 17% frente al junio de 2016, acumulando un aumento de 9% en el primer semestre.

Las pinturas, el hierro redondo, los cerámicos y el asfalto también tuvieron volúmenes despachados en un muy buen nivel tanto en mayo como en junio. En mayo todos estos materiales alcanzaron tasas de incremento interanual superiores al 10% (pinturas +14% i.a.; hierro redondo +26% i.a.; cerámicos +10% i.a. y asfalto +70% i.a.) e incrementaron el volumen despachado en junio, cerrando un primer semestre con una recuperación importante frente al parate del primer semestre del año pasado. En este sentido, el volumen despachado de pinturas cerró el semestre 8% arriba, el hierro redondo 22%, los cerámicos 1% y el asfalto 89%.

## ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SERIE ENERO DE 2013 – MAYO DE 2017



## METODOLOGÍA

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.