

Ing. Carlos Villanueva, presidente de la Confederación de Pymes Constructoras de la República Argentina (CPC)

# Es imperioso cambiar este modelo y cumplir los requisitos



En coincidencia con el Día de la Construcción, en Tucumán acabamos de celebrar el Segundo Congreso Nacional de Pymes Constructoras, con la colaboración de la Confederación Argentina de la Mediana Empresa (CAME).

Nos toca a nosotros como empresarios, ser actores destacados del desarrollo nacional, porque la característica de nuestras empresas es ser los brazos ejecutores de la transformación del país. Nuestra entidad existe porque estamos convencidos de que las empresas pymes constructoras, que tienen una estructura organizacional adaptada al medio en el cual se desempeñan, se encuentran en muchas ocasiones con programas nacionales de obras y condiciones contractuales que resultan implementadas sin el conocimiento de la realidad local que las empresas deben enfrentar.

Es imperioso cambiar este modelo y hacer que los requisitos para presentación de ofertas implementadas en los pliegos de licitación reconozcan la realidad del

universo pyme y para ello nuestra Confederación de Pymes Constructoras de la República Argentina (CPC) es la entidad que mejor las interpreta y representa y queremos que todos los constructores pymes del país se acerquen a nosotros, para enriquecer nuestro pensamiento y nuestra capacidad de acción.

El desarrollo empresario solo se da en un ámbito de actividad continua y creciente. Deseamos que los funcionarios que llevan adelante las políticas públicas vean en nosotros a sus aliados estratégicos, porque somos nosotros los que vamos a colaborar en la realización de sus planes de gobierno; efectivamente debemos responder a ese compromiso con honestidad intelectual y valores éticos y estamos listos para iniciar ya ese camino. Para ello queremos participar de las reuniones de trabajo donde se diseñan los programas futuros, con espíritu de colaboración y aporte de ideas concretas.

Debe generarse un círculo virtuoso de crecimiento y expansión de las empresas

con capacidad creciente de ejecución de obras y con un nivel de excelencia cada vez mayor, evitando dificultades en el cumplimiento de los contratos que conllevan perjuicios para la comunidad, que no ve concretadas las obras que necesita; para el Estado, que no puede llevar adelante sus programas y para las empresas, que en no pocos casos ven comprometida su misma existencia.

Cada vez que hacemos una obra, mucho antes de un hecho económico estamos produciendo un hecho social y un acontecimiento humano. Nuestra tarea condiciona y modifica la situación de los hombres y mujeres a los que involucra. Lleva progreso a los pueblos y acceso a los adelantos tecnológicos, diversifica las inversiones, acarrea transformaciones sociales, permite al hombre hacer su proyecto de vida a partir de la actividad que nosotros llevamos adelante. Las economías regionales son impulsadas en gran medida por las obras públicas.

Es por eso que nuestro compromiso

de hoy es "hacer las cosas bien". No solo tenemos que ocuparnos de hacer rentables a nuestras empresas, también tenemos que pensar si estamos contribuyendo al desarrollo nacional. Debemos detenernos a pensar si estamos alentando el crecimiento homogéneo del interior de la Patria. Debemos poner nuestra atención en el hombre que trabaja en nuestras empresas. Debemos fijarnos si contribuimos a amigarnos con el medio ambiente. Debemos estar atentos a que los recursos, que son siempre escasos, sean correctamente aplicados. No da lo mismo una obra que otra, lo sabemos bien; las prioridades asignadas, definen el rumbo de una sociedad.

La empresa del siglo XXI debe transformarse en una estructura flexible y dinámica que contenga la posibilidad de crecimiento de los cuadros más jóvenes, con la perspectiva de una carrera profesional que lleve a la empresa por el camino del recambio generacional. Con una capacitación transversal desde el



## GUILLERMO FRACCHIA S.R.L.









REPRESENTANTE EXCLUSIVO EN ARGENTINA

Planta de Asfalto Contínuas y Móviles,  
Discontínuas y Fijas



Tanque móvil  
TAT 65m3



LX 8000  
LX 14000

Servicio de instalación  
y reparación



Taller móvil

FINANCIACION ACORDE A LA INVERSION

Ruta Prov. Nº 36 (Colectora Ruta 2) Km. 37 Ing. Allan • CP 1891 • Fcio. Varela • Pcia. de Bs. As.  
Tel/Fax: 02229 - 490801 • Mail: info@guillermofracchia.com.ar • www.guillermofracchia.com.ar

último de los obreros hasta el primero de nuestros gerentes.

### EL DESAFÍO

Ha sido una iniciativa muy apropiada realizar nuestro Segundo Congreso Nacional en una provincia del interior postergado. Eso demuestra una vocación genuinamente federal. Pero de nada sirve ir hasta ese rincón de la Patria, cuna de nuestra independencia, si no repensamos cuál es el verdadero desafío que nos espera; si no estamos dispuestos a contribuir con genuino compromiso con los ideales de transformación de nuestra sociedad, desde lo ético y lo moral, desde lo humano y desde una óptica de responsabilidad social, que nos transforme.

No solo debemos decirlo sino debemos estar dispuestos a cambiar todo el tiempo, sin dudar. Los argentinos nos sentimos muy orgullosos de nuestra historia. Fuimos capaces de hazañas heroicas, fuimos capaces de cruzar los Andes para expulsar al invasor y ganar batallas contra una gran potencia de la época colonial. No puede ser que no seamos capaces de construir una Nación que contenga a nuestros jóvenes, que les permita trabajar y crecer en su suelo sin necesidad de recurrir a la limosna del Estado o ser presa del narcotráfico.

Dijimos "hacer las cosas bien", no solo hacer bien las obras, sino contribuir a afianzar los valores del trabajo, del esfuerzo, de la ética, de la solidaridad social, de la responsabilidad empresarial. En suma, de crear una cultura que nos haga sentir orgullosos a nosotros y a los que mañana vean lo que fuimos capaces de hacer hoy.

### PLANES ADECUADOS

Las pequeñas y medianas empresas estamos en condiciones de llevar a cabo estos postulados, que me permito destacar. Nuestra forma habitual de trabajo está apoyada en ellos. Pero necesitamos del apoyo de nuestras autoridades. Somos intrínsecamente hombres y mujeres de trabajo, conocemos a nuestros obreros y empleados y trabajamos día a día apoyados en la comunidad donde residimos.

Tenemos como aliados a los proveedores locales, que nos acompañan y nos "aguantan" cuando las adversidades se presentan. Pero necesitamos que existan planes de obras adecuados con las posibilidades de nuestras empresas.

Cuando se producen llamados a licitación que "nos dejan afuera" por exigencias de pliego que podrían claramente mitigarse, significa que no se tiene en cuenta el efecto multiplicador que nuestra actividad conlleva. Nosotros también formamos parte de las economías regionales que fueron tan vapuleadas.

Venimos de un período de muchos años, demasiados, en los cuales no podíamos ni siquiera sentarnos a dialogar. Hoy hemos avanzado hacia prácticas de mayor comunicación, que nos permiten expresar estas ideas. La presencia de los funcionarios en nuestro Segundo Congreso es una muestra de ello y los frutos, estoy seguro, los veremos pronto. Esta es la realidad que nos toca enfrentar, debemos poner todo nuestro empeño, necesitamos continuar entre todos, gobierno, trabajadores y empresarios, en el camino iniciado, de diálogo e interpretación de las realidades regionales. Esta vez no podemos fallar.

### "NOS ESPERA POR DELANTE EL DESAFÍO"

La historia de la Confederación de Pymes Constructoras de la República Argentina (CPC) comienza en el año 2007, cuando Norberto Sánchez, miembro de Apymeco (Asociación de Pymes de la Construcción de La Plata), junto con empresarios de Mar del Plata y San Nicolás comienzan a celebrar reuniones con tal fin. Por fin, Silvina Lazarte, entonces presidente de la Cámara Misionera de Empresas Constructoras y Afines, se suma al proyecto y se organiza un primer encuentro en Puerto Iguazú, adonde concurren empresarios de Chaco, Misiones, Tucumán, Corrientes y Buenos Aires; antes de que terminara ese año se comienza a delinear el estatuto de la futura Confederación y se decide el nombre y los postulados básicos de la Institución.

Tal como explicó el ingeniero Carlos Villanueva, "la base de sustentación siempre fue la coincidencia lograda entre todos los empresarios, respecto a la problemática común que afecta tanto a empresarios de Buenos Aires como de Misiones o de Salta, y la necesidad de una representación orgánica no existente, en la cual todos los empresarios de cualquier lugar del país pudieran expresarse con voz y voto, en igualdad de condiciones, sin importar el tamaño de su empresa o el lugar de radicación, en defensa de las

economías regionales y de la igualdad de oportunidades".

Finalmente, el 12 de abril de 2008 nace en la ciudad de San Miguel de Tucumán la Confederación de Pymes Constructoras de la República Argentina con la presencia de representantes de siete provincias y se elige su primera Comisión Directiva con la presidencia de Norberto Sánchez. Tras un intenso programa de difusión en las provincias, visitando las distintas localidades, la tarea de Sánchez es sucedida por Rodolfo Alonso, de la provincia de Tucumán.

En el año 2010 se desarrolla con gran éxito el I Congreso de Pymes Constructoras en la ciudad de Puerto Iguazú, Misiones, con la presencia de más de 150 empresarios de 8 provincias y empresarios constructores de Brasil. En 2012, la continuidad institucional se ve fortalecida por la incorporación de la Cámara de la Construcción de la Provincia de Neuquén y en el año 2013 asume la presidencia de la CPC el ingeniero Rene Zampar (Chaco). En octubre de 2015 asume el actual directorio, con la presidencia de Carlos Villanueva. Esta etapa se enmarca en la expectativa generada por el nuevo gobierno nacional, que ha propuesto espacios de discusión mucho más abiertos y ya en los primeros meses de 2016 ha tenido reuniones con la entidad.



AGRO DOS MIL S.A.

Sarmiento 433 (2583) - Gral. Baldissera - Córdoba // Tel/Fax: +54-03468-494162/266-434266  
Email: ventasmancini@nodosud.com.ar // Web: www.mancinidigital.com.ar

### Trailers homologados de 1 a 12 TN



### Acoplados de 10 a 28 TN



### Semirremolques de 20 a 60 TN

