

INFORME DE DICIEMBRE SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de septiembre de 2016. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SEPTIEMBRE DE 2016.

TOTAL GENERAL

PERIODO	VALOR (Ene '05 =100)	VARIACIÓN ANUAL	VARIACIÓN MESUAL	VAR. ANUAL ACUM.
AGOSTO - 16	204,8	7,6 %	22,7 %	-9,9 %
SEPTIEMBRE- 16	195,0	-7,9 %	-4,8 %	-9,7 %

Fuente: CPC

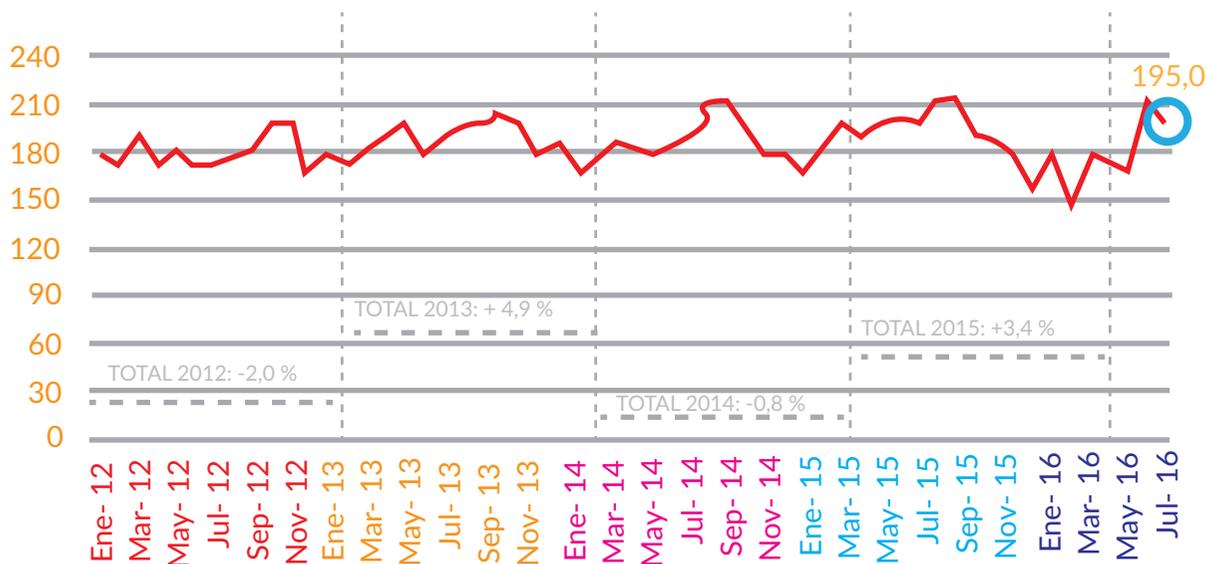
En septiembre el Estimador de Actividad de la CPC tuvo una nueva caída, luego de la recuperación que había tenido en agosto, la cual se había debido tanto a un incremento en los despachos de materiales como en un incremento en el empleo. En septiembre hubo una nueva baja en el despacho de materiales, aunque se observó una nueva recomposición en el nivel de empleo total del sector. Sin embargo, casi la totalidad de esta recomposición se debió al crecimiento en grandes empresas constructoras, reflejando cómo los grandes proyectos, fundamentalmente asociados a obra pública, son los únicos que muestran algún tipo de dinámica. El Estimador de Actividad muestra una baja de 7,9% interanual que, si bien vuelve a mostrar un retroceso, es un valor mucho más moderado respecto del promedio de 16% en que se había retraído el sector en los peores meses de este año, entre abril y julio.

El empleo del sector tuvo en septiembre el mayor valor del año, con 374.957 trabajadores registrados. Esta cifra representa un aumento mensual de casi cuatro mil puestos (+ 1%) y una caída interanual, frente a septiembre de 2015, de algo más de 53 mil puestos registrados (- 11% interanual).

Las PyMEs constructoras tuvieron un aumento muy leve en el nivel de empleo, de 1.300 puestos en el mes (+ 0,5%), en donde todo el incremento tuvo lugar en PyMEs del segmento 20-49 empleados (+ 2,6%), en tanto que el resto de los segmentos PyME tuvo una pérdida neta de empleos durante el mes (el pico estuvo en las constructoras del segmento de entre 50 y 79 empleados, que perdió 1,3% durante el mes). Por su parte, las grandes constructoras con 100 o más empleados incrementaron los puestos registrados en 2.400 durante el mes de septiembre (+ 1,9%).

En tanto, los despachos de cemento sufrieron una baja importante en septiembre, de 11,9% interanual. Por otro lado, se conocieron los datos de despachos de cemento de octubre y noviembre, con una fuerte baja de 18,8% interanual en octubre y un incremento de 1,2% en noviembre, que se convirtió en el segundo valor más alto del año luego de agosto. Los 11 meses con datos arrojaron una caída de 11,9% en el despacho de cemento. El resto de los materiales tuvo caídas fuertes en los despachos tanto en septiembre como en octubre (último dato disponible), con la excepción del asfalto, que prácticamente dejó de caer durante los últimos dos meses. Tanto el hierro redondo, como los cerámicos y ladrillos huecos tuvieron bajas interanuales en los despachos de entre 19% y 21% en octubre. En tanto, el asfalto es el material con menor ritmo de caída, con una baja de 0,8% interanual durante el último mes.

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SERIE ENERO DE 2012 – AGOSTO DE 2016.



METODOLOGÍA

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 100 y grandes empresas aquellas con 100 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.