

INFORME DE NOVIEMBRE SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de agosto de 2016. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. AGOSTO DE 2016.

TOTAL GENERAL

PERIODO	VALOR (Ene '05 =100)	VARIACIÓN ANUAL	VARIACIÓN MESUAL	VAR. ANUAL ACUM.
JULIO - 16	166,9	-17,0 %	-1,6 %	-12,5 %
AGOSTO - 16	204,6	7,5 %	22,6 %	-10,0 %

Fuente: CPC

En agosto el Estimador de Actividad de la CPC tuvo un fuerte incremento interanual, consecuencia de la recuperación que tuvo durante dicho mes el despacho de varios de los principales materiales del sector, frente a un agosto de 2015 que había sido de los meses más flojos del año pasado. En esa misma línea, en agosto el empleo -otro de los componentes del Estimador- tuvo una recuperación importante, más fuerte en el segmento de grandes empresas pero que también mostró incremento en el empleo de PyMEs de la construcción. De cara a los próximos meses es doble esperar un bajo valor en el Estimador de Actividad, ya que si bien aún no se conocen los datos de empleo se observaron dos bajas de magnitud en el despacho de materiales de septiembre y octubre.

El empleo de la construcción a agosto -último dato- alcanzó el valor más alto del año, con 371.688 empleados registrados. Esto implicó un incremento mensual de

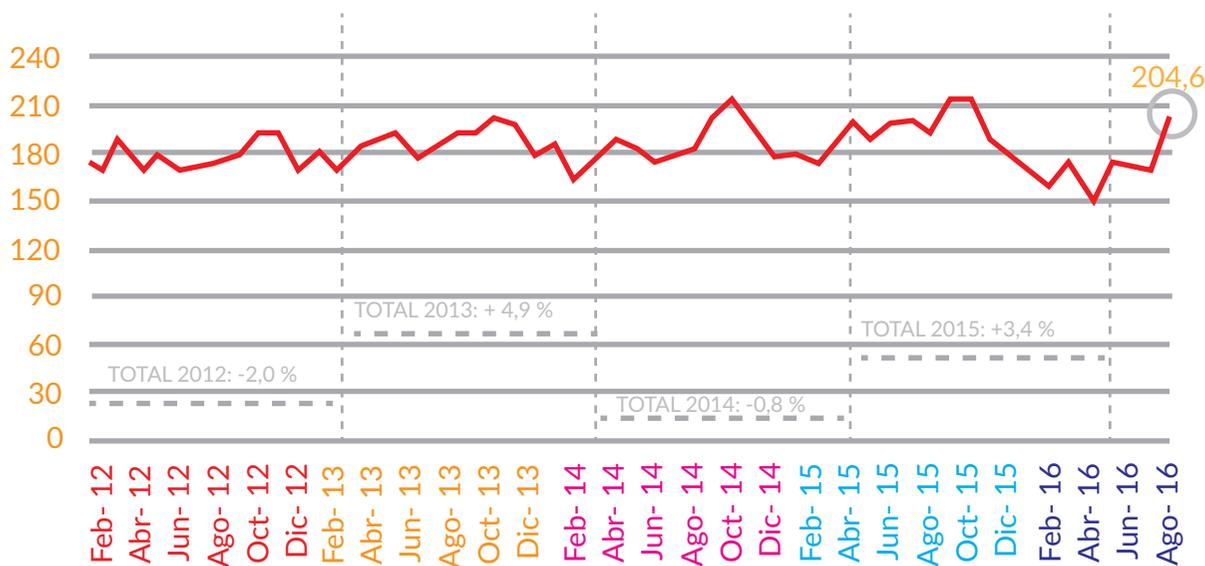
1,8%, aunque el valor del empleo sectorial sigue estando 12% por debajo de un año atrás. El mayor incremento en el mes estuvo en grandes constructoras con al menos 100 empleados, en donde el incremento fue de casi cuatro mil puestos de trabajo (+ 3,2% mensual). Aun así, en grandes constructoras el empleo se ubica 22% por debajo de un año atrás.

En PyMEs constructoras tuvo lugar un aumento de casi tres mil puestos durante el mes (+ 1,1% mensual), en tanto que respecto al año pasado el nivel de empleo redujo su ritmo de caída a 6% interanual. Casi todo el incremento del empleo del mes en PyMEs se dio en el segmento de empresas con entre 50 y 79 empleados (+ 7,8% mensual) mientras que el resto de los segmentos PyME mantuvieron el empleo constante o tuvieron caídas muy leves (en los segmentos de 0-9 empleados y 80.99 empleados).

Por su parte, agosto fue un mes de excepción en lo que va del año, en el que

el despacho de varios de los principales materiales mostró un incremento interanual importante, en parte a raíz de la baja base de comparación en 2015, pero también producto de un aumento en las ventas de materiales para la construcción respecto del resto de 2016. Las entregas de cemento en agosto crecieron 6,8% interanual, mientras que el despacho de asfalto creció 25% interanual, el de puntuera 5% interanual y el despacho de hierro redondo tuvo una baja de 15% interanual. En contraste, en septiembre el despacho de cemento volvió a caer, en 12% interanual, mientras que el despacho asfalto tuvo una baja interanual de 3%, el de pinturas una caída de 9% y la entrega de hierro redondo una merma de 21%. En tanto, en octubre la caída en el despacho de cemento continuó acelerándose, marcando una baja interanual de 19%.

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SERIE ENERO DE 2012 – AGOSTO DE 2016.



METODOLOGÍA

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 100 y grandes empresas aquellas con 100 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.